

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 16035	Fecha de Suscripción: abril 7 de 2017
Nombre del Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA	Nit: 901.031.838
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de Mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$1.110.847.446,39	
Periodo Evaluado: Septiembre de 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$1.110.847.446,39
Valor adiciones	\$0
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.110.847.446,39
Valor ejecutado a la fecha	\$328.785.071,19
Valor por ejecutar:	\$782.062.375,20
Valor Mensual promedio	\$74.216.239,34

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá, los cuales indican que la Orden de Compra se desarrolla de manera satisfactoria.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

Según los informes de supervisión solo al inicio de la Orden de Compra

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

No se reportaron por parte de los supervisores Seccionales

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

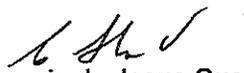
Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se consolida y firma en Bogotá, D.C., a los diecinueve (19) días del mes de octubre de 2017.

Atentamente,



Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Coordinación de Servicios Generales



Ligia Stella Arundua Rastrana
Jefe Coordinación de Servicios Generales

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 31-03-2017
Contratista: UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA -SEISO	NIT: 901031838-6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A ATRVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS É INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN No. 3	
Plazo de ejecución: HASTA 31 DE JULIO DE 2018	Fecha de Iniciación: 01 DE MAYO DE 2017
Fecha de Terminación: 31 DE JULIO DE 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MES DE SEPTIEMBRE DE 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista ha desarrollado los servicios de aseo, cafetería y mantenimiento de los meses de mayo a septiembre, de manera satisfactoria, al igual que el servicio de poda de las zonas verdes. En cuanto al servicio de fumigación se ha realizado un servicio, esto en el mes de agosto de 2017.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Inicialmente se presentó demoras en el suministro y entrega de algunos bienes en arriendo, lo cual fue reportado en los cumplidos respectivos, sigue pendiente el suministro y entrega del ítem 251. A la fecha el personal operario no ha recibido las capacitaciones sobre políticas e instrucciones uso de recursos naturales, protocolo de manejo, almacenamiento y disposición de residuos peligrosos y protocolo de gestión de residuos no peligrosos, reciclaje y posterior aprovechamiento.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Solo al inicio del contrato, se les ha enviado correo electrónico con observación, por la demora en el suministro de los elementos e insumos correspondientes para la prestación del servicio, situación que ya está estabilizada.

6. RESÚMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Seguimiento al suministro de los elementos (calidad, cantidad, etc.) y en cuanto al personal que porte los uniformes y elementos de protección y seguridad en el trabajo.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se ha realizado.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

Se verifica verbalmente con los operarios, el recibo de los servicios de EPS y parafiscales correspondientes.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Turbo-Antioquia, a los ocho (8) días del mes de octubre de 2017.

Atentamente,



YALILE BEATRIZ SUÁREZ ROMANAZ
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera
Dirección Seccional de Urabá.
Supervisor

Proyectó: ysuaresr



1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 01/05/2017
Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA SEISO	NIT: 901031838- 6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ÓRDENES DE COMPRA A TRAVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN NO: 3	
Plazo de ejecución: 14 MESES	Fecha de Iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Período evaluado: DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contrato suscrito con SEISO avanza de manera oportuna y satisfactoria. Cuentan con personal idóneo para desarrollar las funciones de aseo y cafetería e igualmente con el personal de mantenimiento.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presenta durante el desarrollo del contrato novedades o situaciones anormales, como retrasos en el cronograma o plan de ejecución del contrato o incumplimiento de obligaciones; o en las actuaciones del contratista y del Supervisor o Interventor al respecto.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se hacen llamados de atención

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Se realizó la supervisión de manera oportuna al presente contratista, los pedidos llegaron según lo acordado, no se presenta ninguna novedad.

De parte del personal contratista se observa puntualidad, compromiso y responsabilidad para realizar los requerimientos deseados.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No aplica

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

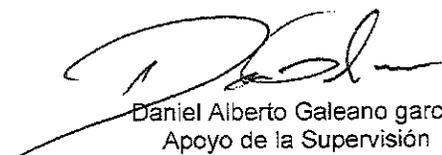
El contratista da fe del cumplimiento del pago de aportes parafiscales, riesgos laborales y demás, a cargo del contrato, con la respectiva planilla de pago de la seguridad social

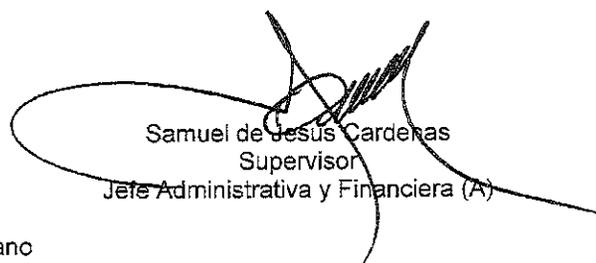
--

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

El presente informe se firma en Medellín, a los 9 días del mes de octubre

Atentamente,


Daniel Alberto Galeano Garcia
Apoyo de la Supervisión


Samuel de Jesús Cárdenas
Supervisor
Jefe Administrativa y Financiera (A)

Proyectó: Daniel Galeano