

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 15608	Fecha de Suscripción: marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA	Nit: 901.031.838
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$1.110.847.446,39	
Periodo Evaluado: febrero de 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$1.110.847.446,39
Valor adiciones	\$0
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.110.847.446,39
Valor ejecutado a la fecha	\$656.415.899,3
Valor liberado vigencia 2017	70.777.210,82
Valor por ejecutar vigencia 2018	\$383.654.336,27
Valor Mensual promedio	\$74.216.239,34

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá, los cuales indican que la Orden de Compra se desarrolla de manera satisfactoria.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

No se han efectuado.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

No se reportaron por parte de los supervisores Seccionales

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se consolida y firma en Bogotá, D.C., a los trece (13) días del mes de marzo de 2018.

Atentamente,



Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Coordinación de Servicios Generales



Ligia Stella Artunduaga Pastrana
Jefe Coordinación de Servicios Generales

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15608

Fecha de Suscripción: 31-03-2017

Contratista: UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA -SEISO

NIT: 901031838-6

OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A TRAVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN No. 3

Plazo de ejecución: HASTA 31 DE JULIO DE 2018

Fecha de iniciación: 01 DE MAYO DE 2017

Fecha de Terminación: 31 DE JULIO DE 2018

Valor: N/A

Periodo evaluado: MES DE FEBRERO DE 2018

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista presto los servicios de aseo, cafetería, mantenimiento, poda de zonas verdes y suministro de agua potable, de manera satisfactoria.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presento novedad alguna.

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA

No se tubo novedad.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION

Seguimiento al suministro de los elementos (calidad, cantidad, etc.) y en cuanto al personal que porte los elementos de protección y seguridad en el trabajo.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se ha realizado.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

Se verifica verbalmente con los operarios, el recibo de los servicios de EPS y parafiscales correspondientes.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en Turbo-Antioquia, el (01) día del mes de marzo de 2018.

Atentamente,


YALLE BEATRIZ SUAREZ ROMAÑA
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera
Dirección Seccional de Urabá.
Supervisor

Proyectó: ysuaresz

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 01/05/2017
Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA SEISO	NIT: 901031838- 6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ÓRDENES DE COMPRA A TRAVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN NO: 3	
Plazo de ejecución: 14 MESES	Fecha de Iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: DEL 1 AL 31 DE ENERO 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contrato suscrito con SEISO avanza de manera oportuna y satisfactoria. Cuentan con personal idóneo para desarrollar las funciones de aseo y cafetería e igualmente con el personal de mantenimiento.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se presenta durante el desarrollo del contrato novedades o situaciones anormales, como retrasos en el cronograma o plan de ejecución del contrato o incumplimiento de obligaciones; o en las actuaciones del contratista y del Supervisor o Interventor al respecto.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se hacen llamados de atención

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Se realizó la supervisión de manera oportuna al presente contratista, los pedidos llegaron según lo acordado, no se presenta ninguna novedad.

No se realizó jardinería programada para la tercera semana de enero de 2018.

Se reporta faltante en el cumplimiento de una escalera

De parte del personal contratista se observa puntualidad, compromiso y responsabilidad para realizar los requerimientos deseados.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

N/A

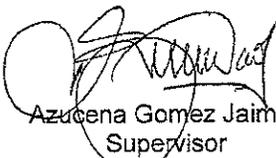
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
El contratista da fe del cumplimiento del pago de aportes parafiscales, riesgos laborales y demás, a cargo del contrato, con la respectiva planilla de pago de la seguridad social

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

El presente informe se firma en Medellín, a los 2 días del mes de febrero de 2018

Atentamente,


Daniel Alberto Galeano Garcia
Apoyo de la Supervisión


Azucena Gomez Jaimes
Supervisor
Jefe Administrativa y Financiera

Proyectó: Daniel Galeano