

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 15618	Fecha de Suscripción: Marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Nit: 800.242.738
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de Mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$ 1.021.667.294,10	
Periodo Evaluado: Agosto de 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$ 1.021.667.294,10
Valor adiciones	\$0
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$ 1.021.667.294,10
Valor ejecutado a la fecha	\$241.318.647,89
Valor por ejecutar:	\$780.348.646,21
Valor Mensual:	\$ 68.113.721,71

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

De acuerdo con la información enviada por los supervisores de las seccionales de la Región 4, el contratista no ha cumplido la totalidad de obligaciones de la Orden de Compra, faltan bienes en arrendamiento que no cumplen los requisitos exigidos o que no han sido suministrados, no se ha implementado el plan de gestión ambiental ni el plan de bienestar para los operarios, se descuentan incapacidades y ausencias de personal no cubiertas, la dotación, se establecieron compromisos con la Seccional de Armenia que no se cumplieron

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Los bienes en arrendamiento no cumplen los requisitos exigidos, las capacitaciones de los operarios no se han efectuado

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

Actas de compromisos firmadas con las seccionales

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

Las seccionales de Pereira Manizales y Armenia efectúan reunión de seguimiento con el contratista

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los ocho (8) días del mes de Septiembre de 2017.

Atentamente,


Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Coordinación de Servicios Generales
Ligia Stella Arundada Pastana
Jefe Coordinación de Servicios Generales