

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

**NUMERO DE PROCESO: LP-AMP-111-2016 – ORDEN DE COMPRA 28488
CONTRATO 4600075378 DE 2018**

JUNIO DE 2018

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA

NIT: 901031838-6

REPRESENTANTE LEGAL: HUGO NICOLAS USME HOYOS

OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA A TRAVES DEL ACUERDO MARCO DE PRECIO N° CCE-455-1-AMP-2016

VALOR INICIAL: (Quince mil cuatrocientos treinta y dos millones cuatrocientos noventa y cinco mil seiscientos noventa y dos pesos con treinta y nueve ctvo.) \$15.432.495.692,39 Incluido A.U.

ADICIONES: A la fecha no se han realizado adiciones.

VALOR MAS ADICIONES: A la fecha no se han realizado adiciones.

DURACIÓN INICIAL: Siete (7) meses.

AMPLIACIONES: A la fecha no se han realizado ampliaciones.

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: A la fecha no se han realizado ampliaciones.

FECHA DE INICIO: 27/05/2018

FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2018

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

Con el objeto de informar el avance realizado en la ejecución del contrato 4600075378 de 2018, el cual se realizó por medio de Colombia Compra con número de proceso LP-AMP-111-2016- orden de compra 28488, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, mediante los siguientes componentes:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

En cumplimiento del objeto contractual, el operador ha venido ejecutando y cumpliendo, con los objetivos específicos establecidos y en la entrega de los servicios y productos evidenciados en el informe de actividades realizados entre el 27 de mayo al 30 de junio de 2018:

REQUERIMIENTOS SOLICITADOS POR SECRETARIAS MES DE JUNIO

SECRETARIA	ALTURAS	BRIGADAS DE ASEO	CARGUE Y DESCARGUE	CANCELADAS	PENDIENTES
Comunicaciones			2		
Cultura Ciudadana	2	1	3		3
Desarrollo Económico			9		2
Educación	20	1	6		8
General	1				
Gestión Humana	2		7	1	3
Gestión Y Control Territorial					1
Hacienda	1	1	5		
Inclusión Social	3	1	8	2	4
Infraestructura Física	1		2		
Juventud	1		1		
Movilidad	1	1	6		
Participación Ciudadana	1		4		2
Salud	2	1	1	2	
Suministros y Servicios	2	4	16		1
Seguridad y Convivencia	2	2			

REQUERIMIENTOS DEL PERIODO DE JUNIO

MES	ALTURAS	BRIGADAS DE ASEO	CARGUE Y DESCARGUE	CANCELADOS	PENDIENTES POR EJECUTAR
JUNIO	39	12	70	5	24

REGISTROS FOTOGRAFICOS:

INSTITUCION EDUCATIVA DIEGO ECHAVARRIA GOMEZ



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FEDERICO CARRASQUILLA ESCUELA



INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA CANDELARIA



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA LA CIMA COLEGIO



Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

INSTITUCIÓN EDUCATIVA REINO DE BELGICA



2. INFORME ADMINISTRATIVO:

El nivel de ejecución físico del servicio prestado de acuerdo con el objeto contractual, a la fecha es del 16%

Para el mes de junio, primer mes de ejecución del contrato, no se verifica las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, debido a que la empresa realiza el pago mes vencido.

Se anexan la certificación de cumplimiento artículo 50 ley 789 de 2002 y la certificación de cumplimiento de la ley 1607 de diciembre 26 de 2012 donde se certifica que han cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados, durante los últimos seis (6) meses, por lo que se declara que se encuentra a PAZ Y SALVO con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral.

El contrato 4600075378 de 2018, se le hace la incorporación de recursos correspondientes con base en el valor presupuestado y aprobado para el contrato con vigencia 2017, por valor de QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CTVO.) \$15.432.495.692,39 Incluido A.U, detallado así:

Secretaría	Numero de pedido	Valor pedido
Educación	4700052024	\$ 11.315.741.486
Cultura Ciudadana	4700052006	\$ 1.162.503.131
Suministros	4700052015	\$ 2.133.883.049
Inclusión Social	4700052017	\$ 362.615.656
Medio Ambiente	4700052028	\$ 202.638.160
Salud	4700052009	\$ 52.476.051
Seguridad	4700052014	\$ 31.995.499
Desarrollo Económico	4700052011	\$ 95.986.497
Participación ciudadana	4700052027	\$ 74.656.164
TOTAL		\$ 15.432.495.692,39

De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas en el acuerdo marco de Colombia Compra para el operador se estima que su cumplimiento ha sido conforme a las especificaciones estipuladas en el contrato, lo que se detalla en el informe de gestión elaborado por la Unión Temporal Aseo Colombia, para lo cual los soportes que se encuentran anexos en la carpeta física del contrato.

Informe de las modificaciones realizadas al contrato: el contrato a la fecha no ha tenido ningún tipo de modificación.

Para este contrato fue designado la líder de proyecto Alejandro Osorio Zapata como supervisor principal y el líder de proyecto Mario Antonio Muñoz Pimienta como supervisor suplente.

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

Evaluación al contratista:

Número de Contrato: 4800078787 Secretaría: 223 Suministros y Serv Estado: 5 Liquidado
 Objeto del Contrato: Prestación del Servicio de Ases

Supervisores	Interventores	Supervisor Temporal	Modificaciones	Informe Mejoramiento	Liquidación	Evaluación	Seguimiento																		
Evaluación del Contratista																									
Enteros	Descripción				Calif. de 1 a 5 (siendo 1 mala y 5 alta)																				
Administrativo	CONDICIÓN INTERNA DEL PERSONAL				5																				
Administrativo	CONEL OBLIGATORIOS MANEJO EMPLEADO CONTRACTUAL				5																				
Administrativo	CONSEGUIMIENTO DEL CROMOGRAMA DE EJECUCIÓN				5																				
Administrativo	CONSEGUIMIENTO SISTEMA DE ASESORAMIENTO DE CALIDAD				5																				
Financiero y control	OPORTUNIDAD ENTREGA INFO CONTABLE Y FINANCIERA				5																				
Jurídico	CONEL SERVICIOS PARA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES				5																				
Jurídico	CONSEGUIMIENTO MANEJO AMBIENTAL				5																				
Jurídico	CONSEGUIMIENTO PAGO PARATRICIQUES Y SALARIOS				5																				
Técnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESTRECHIFICACIONES				5																				
Técnico	REVENCIÓN DE PRODUCCIÓN O SERVICIOS, CALIDAD				5																				
Técnico	TECHNEIDAD DEL PERSONAL CLAVE				5																				
Técnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO				5																				
Técnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OTRA CUANDO SE REQUIERA				5																				
Técnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES				5																				
Técnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO				5																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Administrativo</th> <th>Financiero y c</th> <th>Jurídico</th> <th>Técnico</th> <th>Total % Calificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pondera</td> <td>20,00 %</td> <td>20,00 %</td> <td>20,00 %</td> <td>40,00 %</td> <td>100,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20,00</td> <td>20,00</td> <td>20,00</td> <td>40,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>									Administrativo	Financiero y c	Jurídico	Técnico	Total % Calificación	Pondera	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	100,00		20,00	20,00	20,00	40,00	
	Administrativo	Financiero y c	Jurídico	Técnico	Total % Calificación																				
Pondera	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	100,00																				
	20,00	20,00	20,00	40,00																					

El contrato a la fecha no ha sido auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110070118	72200000	23440320	160305	4000092901	9012639	4700052017
110000118		23440310	160247			
		23370430	160315			
110090118		23440320	160301			
		23360320	160225			
		23440310	160244			
		23440320	160177			
110070118		23440310	160320			
110000118		23440320	160218			
			160217			
110090118	160256					
110000118	70700000	212032097	1000000	4000092962		4700052015
110004218	71100000	23360320	160270	4000092894		4700052024
110000118	71200000	23440113	160117	4000092920		4700052027
		23440310	160118			
110070118	73200000	23370310	160291	4000092943		4700052014
110000118	71300000	23450520	160078	4000092893		4700052006
110090118			160089			
110070118		23450211	160091			
110090118			160095			
		23450310	160098			
160100						
160103						
110000118	74200000	23410440	160133	4000092913		4700052028
110070118		23380113	160127			
110000118		23380113	160131			
110070118	75100000	23310310	160459	4000092917		4700052011
110500118	72100000	212032097	1000000	4000092909		4700052009

Relación de los pagos realizados:

A la fecha no se ha efectuado pagos por el servicio prestado, debido a que se realizan mes vencido, por lo cual en el mes de julio se realiza el pago de los servicios recibidos durante el mes de junio.

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$ 15.432.495.692,39
Adiciones	\$0,00
Total valor del contrato más adiciones	\$ 15.432.495.692,39
Pagos Realizados (Acumulado)	\$0,00
Pago autorizado del mes de Marzo	N/A
Porcentaje de ejecución financiera	0,00%

3. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales e incumplimientos.

El servicio se ha recibido a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de accidentes de tránsito ni afectaciones a terceros.

Estado de las garantías del contrato: Por estar este contrato asociado a una Orden de Compra elaborada a través de Colombia Compra Eficiente y de acuerdo con el artículo 48 del Decreto 1510 de 2013, el cual indica que: "... Las entidades estatales no deben exigir las garantías de que trata el Título III de las Disposiciones Especiales en las órdenes de compra derivadas de los Acuerdos Marco de Precios, a menos que el Acuerdo Marco de Precios respectivo disponga lo contrario." Esta orden de compra no requiere de pólizas, ya que éstas están contempladas dentro del contrato del Acuerdo Marco de Precios N° LP-AMP-111-2016.

Pero el contratista hizo llegar copia de la garantía que avala el cumplimiento de todas las obligaciones surgidas del contrato, la cual se encuentra vigente, como se relaciona a continuación:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Valor Amparado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	65-44-101139294	Cumplimiento del contrato	05/12/2016	04/04/2019	5.340.650.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	05/12/2016	05/12/2021	2.288.850.000

Cód. FO-ADQU-120	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 6	FO-ADQU Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	

65-40-101031884	Responsabilidad Civil Extracontractual	05/12/2016	05/12/2018	3.222.623.250
-----------------	--	------------	------------	---------------

Por medio del presente informe se evidencia el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato.

Atentamente,


ALEJANDRO OSORIO ZAPATA
Supervisor


MARIO ANTONIO MUÑOZ PIMIENTO
Supervisor suplente