

Andres Felipe Aroca Romero

De: licitacion
Enviado el: martes, 2 de enero de 2018 3:02 p. m.
Para: Andres Felipe Aroca Romero
Asunto: 20180102 100215311 Solicitud publicación informes de supervisión Ordenes de Compra TVEC - RV: 20171229 100215313-484 Informes de Supervisión Contratos de Aseo y Cafetería Y Proveeduría
Datos adjuntos: SUMIMAS 11038.pdf; OFIXPRES 14238.pdf; SERVIASEO 16010.pdf; LADOINSA 15602.pdf; UT ASEO DE COLOMBIA 16035.pdf; UT ASEO DE COLOMBIA 15608.pdf; BRILLASEO 15632.pdf; BRILLASEO 15632.pdf; LAOINSA 15618.pdf; UT EMINSER 15635.pdf; N&R INTEGRAL 15637.pdf; SEASIN 15641.pdf; SERVIASEO 15644.pdf; LADOINSA 15646.pdf; SUMIMAS 156.pdf
Importancia: Alta

Cordial saludo **Andrés Felipe**

De manera atenta remito el presente los informes mensuales de las **Ordenes de Compra** relacionadas, para su publicación en la **TVEC**

No.	CONTRATISTA	CONTRATO	FOLIOS	MES
1	BRILLASEO S.A.S.	Orden de comprar 15632	5	Diciembr
2	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15602	5	Diciembr
3	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15618	4	Diciembr
4	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15646	9	Diciembr
5	N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY S.A.S. 15637	Orden de comprar 15637	5	Diciembr
6	OUTSOURCING SEASIN LIMITADA	Orden de comprar 15641	4	Diciembr
7	SERVIASEO S.A.	Orden de comprar 15644	3	Diciembr
8	SERVIASEO S.A.	Orden de comprar 16010	4	Diciembr
9	UT ASEO DE COLOMBIA	Orden de comprar 15608	3	Diciembr
10	UT ASEO DE COLOMBIA	Orden de comprar 16035	5	Diciembr
11	UT EMINSER SOLOASEO	Orden de comprar 15635	3	Diciembr
12	SUMIMAS S.A.S	Orden de comprar 1038	1	Diciembr
14	OFIXPRES	Orden de comprar 14238	1	Diciembr

Agradezco tu colaboración en informar por este mismo que medio que el mismo fue publicado, para descargarlo del correo electrónico.

Atentamente,

JOHANNA CAROLINA PINEDA CARVAJAL
Coordinación de Contratos
Subdirección de Gestión de Recursos Físicos
Teléfono: 6079800 Ext. 902710
Carrera 7 No. 6C-54 - Piso 12 - Edificio Sendas
Bogotá D. C.



De: Ana Elisa Gonzalez Lara

Enviado el: viernes, 29 de diciembre de 2017 3:04 p. m.

Para: licitacion <licitacion@dian.gov.co>

CC: 2017_100215313 <2017_100215313@dian.gov.co>

Asunto: 20171229 100215313-484 Informes de Supervisión Contratos de Aseo y Cafetería Y Proveeduría

Importancia: Alta

100215313-484

Bogotá, D.C. 29 de diciembre de 2017

Doctora

ANA SOFIA MARTINEZ CASTRO

Jefe Coordinación de Contratos

Presente

Asunto: Informe de supervisión

Cordial Saludo Doctora Ana Sofía,

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 1712 de 2014, de Transparencia y del Derecho de Acceso a la información Pública y artículo 8° del Decreto 103 de enero de 2016, con el presente me permito remitir los informes de supervisión del siguientes contratos:

No.	CONTRATISTA	CONTRATO	FOLIOS	MES
1	BRILLASEO S.A.S.	Orden de comprar 15632	5	Diciembr
2	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15602	5	Diciembr
3	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15618	4	Diciembr
4	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S.	Orden de comprar 15646	9	Diciembr
5	N&R INTEGRAL SERVICE COMPANY S.A.S. 15637	Orden de comprar 15637	5	Diciembr
6	OUTSOURCING SEASIN LIMITADA	Orden de comprar 15641	4	Diciembr
7	SERVIASEO S.A.	Orden de comprar 15644	3	Diciembr
8	SERVIASEO S.A.	Orden de comprar 16010	4	Diciembr
9	UT ASEO DE COLOMBIA	Orden de comprar 15608	3	Diciembr
10	UT ASEO DE COLOMBIA	Orden de comprar 16035	5	Diciembr
11	UT EMINSER SOLOASEO	Orden de comprar 15635	3	Diciembr
12	SUMIMAS S.A.S	Orden de comprar 1038	1	Diciembr
13	SUMIMAS S.A.S	Contrato 00-153-2017	1	Diciembr
14	OFIXPRES	Orden de comprar 14238	1	Diciembr

Atentamente,

LIGIA STELLA ARTUNDUAGA PASTRANA

Jefe de la Coordinación de Servicios Generales

Subdirección de Gestión de Recursos Físicos

Nivel Central

Carrera 7 # 6 C- 54 piso 10° Bogotá

PBX (57 + 1) 607 9999 Ext. 902931 Directo 6074071

Doy mi palabra ... "Escuchar y comprender las necesidades de mis usuarios para atender sus requerimientos y solucionarlos de manera eficaz y oportuna"

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 15632	Fecha de Suscripción: Marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: BRILLASEO S.A.S.	Nit: 890.327.601-0
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de Mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$1.630.433.074,41	
Periodo Evaluado: diciembre de 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$1.630.433.074,41
Valor adiciones	\$12.442.267,59
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.642.875.342,00
Valor ejecutado a la fecha	\$732.698.387,84
Valor por liberar vigencia 2017	40.562.271,49
Valor por ejecutar 2018	\$765.817.875,57
Valor Mensual promedio	\$108.802.698,81

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El proveedor no ha entregado la totalidad de los equipos en la Seccional de Palmira, se anexan informes de supervisión de las seccionales de Cali, Buenaventura, Palmira y Tuluá.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se anexan informes de supervisión

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

No se presentaron, salvo correos electrónicos

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

No se conocen

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los veintinueve (29) del mes de diciembre de 2017.

Atentamente,


Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Coordinación de Servicios Generales
Ligia Stella Arundhaga Pastrana
Jefe Coordinación de Servicios Generales

	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 1
---	---	-----------------

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632	Fecha de Suscripción: 01-05-2017
Contratista: BRILLASEO S.A.A.	NIT: 890327601
OBJETO: Servicio Integral de seo, cafetería, mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación a nivel nacional y Seccionales.	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de Iniciación: 01-05-2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: 1.630.433.074.41
Periodo evaluado: diciembre de 2017	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
En los ocho (8) meses de ejecución del contrato de servicio integral de aseo, cafetería, en el mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación no se ha presentado situación anormal en la Seccional de Buenaventura.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Ninguno	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION	
Se hace revisión periódica del mantenimiento y servicio integral de aseo, cafetería, jardinería, zonas verdes y fumigación del inmueble y las bodegas de la Seccional de Buenaventura. Se verifica la buena calidad de los insumos, se comprueba el pago oportuno del salario devengado por parte de la empresa a sus operarios.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	

El presente informe se firma en Buenaventura, a los 22 días del mes de diciembre de 2017

	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 2
---	---	-----------------

Atentamente,



FRANCISCO JAVIER GUNDUMI VALDES
 Apoyo de la Supervisión
 Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera

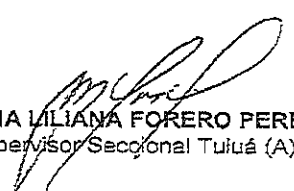
Proyectó: Barbara Castillo Correa;

 DIAN Directorio de Impuestos y Aduanas Nacionales	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 1
--	---	-----------------

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632	Fecha de Suscripción: 31/03/2017
Contratista: BRILLASEO S.A.S	NIT 890.327.601-0
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	Fecha de Iniciación: 1 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: DICIEMBRE 2017	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
ACORDE A LOS ESTABLECIDO EN LA CONTRATACION INICIAL.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
DEMORA EN LA ENTREGA DE HERRAMIENTA	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
NO	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
VERIFICACION DE LOS PAGOS A PARAFISCALES, ENTREGA DE UNIFORMES, PAGO OPORTUNO Y CUMPLIMIENTO DE LABORES POR PARTE DE LOS OPERARIOS.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
NINGUNA	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
SI	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	
N/A	

El presente informe se firma en a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2017.

Atentamente,


MARIA LILIANA FORERO PEREZ
 Supervisor Seccional Tuluá (A)

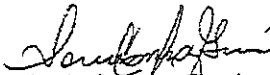
 DIAN Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 1
---	---	-----------------

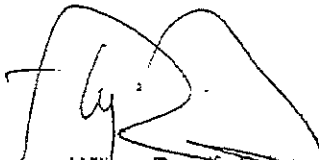
1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: OC-15632-2017	Fecha de Suscripción: marzo 31 de 2017
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890327601
OBJETO: PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA EN LAS SECCIONALES DE IMPUESTOS Y ADUANAS CALI	
Plazo de ejecución: 15 MESES	Fecha de Iniciación: 1 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: diciembre de 2017	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
Durante el mes de diciembre de 2017, se cumplió con los términos, obligaciones, responsabilidades y parámetros establecidos en la orden de compra.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
Durante el mes de diciembre, no se presentaron situaciones anormales o novedades.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Durante el mes de diciembre, no se presentaron novedades.	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Se ha verificado cumplimiento en la entrega de los insumos, así como en los pagos que como contratista se deben realizar. De igual manera se mantiene constante comunicación con la supervisora y con la empresa, cuando alguna situación lo amerite. Se realizan los llamados de atención al contratista, dentro de la oportunidad y por medio escrito a fin de conservar la trazabilidad en el proceso.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
Acta de inicio de abril 28 de 2017.	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
Existe cumplimiento en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como al Sistema General de Riesgos Laborales.	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	
No se materializó ningún riesgo.	

El presente informe se firma en Cali, a los 29 días del mes de diciembre de 2017

 DIAN Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 2
---	---	-----------------

Atentamente,


 Sonia Campaz García
 Apoyo de la Supervisión


 William Rengifo Ballester
 Supervisor

Proyectó Sonia Campaz García:

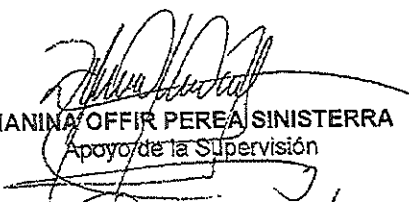
1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632-2017	Fecha de Suscripción:
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890.327.601
OBJETO: Prestación del servicio Integral de Aseo y Cafetería al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-455-1-AMP-2016 a Nivel Nacional, REGION 5	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de Iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: DICIEMBRE DE 2017	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
Se reciben a satisfacción y oportunamente los suministros de insumos y bienes de aseo y cafetería, al igual que la oportuna y eficiente prestación de los servicios de aseo, cafetería y mantenimientos contratados.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
El contratista ha demorado el suministro de una maquina lava tapetes, con las características descritas en la orden de compra, argumentando que es un equipo muy costoso y que es en la única sede de la DIAN en donde la han solicitado. A principios del mes de octubre suministro un equipo que no cumple con las características técnicas del ofrecido en la Orden de Compra, este equipo fue retirado el día 22 DE NOVIEMBRE, pues no cumple con las características ofrecidas por el contratista y requeridas por la Entidad.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Se ha realizado a través de correos electrónicos, donde se le requiere y reitera el cumplimiento de las condiciones pactadas en la orden de compra, como es el suministro de la maquinaria que requiera la DIAN, para la adecuada prestación de los servicios contratados.	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Envío de correos solicitando el suministro de la maquinaria pendiente de suministrar.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
Acta de Inicio	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
SI CUMPLE	

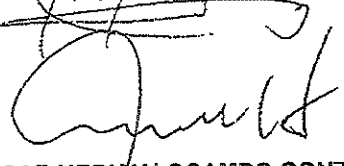
	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 2
--	---	-----------------

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Palmira – Valle del Cauca, a los 29 días del mes de Diciembre de 2017

Atentamente,


HANINA OFFIR PEREA SINISTERRA
 Apoyo de la Supervisión


OSCAR HERNAN OCAMPO GONZALEZ
 Supervisor

Proyectó: Oscar Hernán Ocampo González.