# Página 1 de 5 Código: 2BS-FR-0019

Versión: 5

ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS

Fecha: 12-03-2021

INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA



No. GS-2021- 025/8 / - MEMAZ

Manizales, 06/05/2021

CR. RAUL VERA MORENO Comandante Policía Metropolitana de Manizales Manizales

ASUNTO: Informe de supervisión de la orden de compra No. 64508

TIPO DE INFORME

PERIÓDICO\_X\_ O FINAL\_

Periodo del informe de supervisión

|       |            |       |            | - |
|-------|------------|-------|------------|---|
| Desde | 01/03/2021 | Hasta | 31/03/2021 |   |

En cumplimiento a los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública", así como de la Resolución No.03049 del 30 de julio del 2014 "Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional", Resolución No. 00090 del 15/01/2018, "Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional adoptado mediante Resolución No. 03049 de 2014", y la "Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado" expedida por Colombia Compra Eficiente, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, sin perjuicio de las funciones establecidas contractualmente y aquellas inherentes a la naturaleza del ejercicio de la supervisión, me permito presentar el correspondiente informe del contrato u orden de compra del asunto a través del cual se detalla, el seguimiento y el grado de cumplimiento de las obligaciones establecidas en el respectivo contrato u orden, así:

#### INFORMACIÓN GENERAL:

Artículo 2.1.1.2.1.8. Publicación de la ejecución de contratos. Para efectos del cumplimiento de la obligación contenida en el literal g) del artículo 11 de la Ley 1712 de 2014, relativa a la información sobre la ejecución de contratos, el sujeto obligado o informes del supervisor o del interventor, que prueben la ejecución del contrato.

Artículo 2.1.1.2.1.7. Publicación de la información contractual. De conformidad con el literal (c) del artículo 3° de la Ley 1150 de 2007, el sistema de información del Estado en el cual los sujetos obligados que contratan con cargo a recursos públicos deben cumplir la obligación de publicar la información de su gestión contractual es el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP). (transcripción literal parcial, subrayado fuera texto)

- Mediante comunicación oficial No. S-2021-008638-MEMAZ del 22/02/2021, el señor CR, RAÚL VERA MORENO, obrando en calidad de Comandante Policía Metropolitana de Manizales, nombró como supervisor del contrato u orden de compra del asunto al señor (a) PT, JUAN PABLO MONTES GUTIERREZ.
- Periodicidad establecida para la entrega del informe de supervisión: Mensual
- No. de informes de supervisión presentados y publicados en SECOP II: N/a

Información del contrato u orden de compra

| Contrato No. / Orden de compra No. | 64508 |  |
|------------------------------------|-------|--|
|                                    |       |  |

| · ·                                  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Página 2 de 5<br>Código: 2BS-FR-0019 | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 12-03-2021                    |  |  |  |  |  |  |
|                                      | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U  |  |  |  |  |  |
| Versión: 5                           | ÓRDENES DE COMPRA POLICÍA NACIONAL   |  |  |  |  |  |
| Objeto del Contrato /                | "PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA,   |  |  |  |  |  |
| instrumento de                       | JARDINERO, OPERARIO DE MANTENIMIENTO Y SERVICIO DE   |  |  |  |  |  |
| agregación de la orden               | FUMIGACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DEL COLEGIO NUESTRA  |  |  |  |  |  |
| de compra                            | SEÑORA DE FÁTIMA".   |  |  |  |  |  |
| Contratista                          | MR CLEAN S. A  |  |  |  |  |  |
| Representante legal                  | CARLOS EDGAR MEDINA GALLEGO  |  |  |  |  |  |
| Valor inicial del                    | 1 1 2 2 20 7 14 20 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1   |  |  |  |  |  |
| contrato u orden de                  | Valor Inicial Orden de Compra \$41.221.797,62  |  |  |  |  |  |
| compra                               |  |  |  |  |  |  |
| Valor adiciones del                  |  |  |  |  |  |  |
| contrato u orden de                  | N/A  |  |  |  |  |  |
| compra                               | N/A  |  |  |  |  |  |
| Valor total del contrato             | total de la orden de compre C44 004 707 00   |  |  |  |  |  |
| u orden de compra                    | total, de la orden de compra \$41.221.797,62   |  |  |  |  |  |
| Plazo de ejecución                   | 245 días   |  |  |  |  |  |
| inicial                              | 245 dias   |  |  |  |  |  |
| Fecha de inicio del                  |  |  |  |  |  |  |
| plazo de ejecución del               | 01/03/2021   |  |  |  |  |  |
| contrato u orden de                  |  |  |  |  |  |  |
| compra                               |  |  |  |  |  |  |
| Fecha de terminación                 |  |  |  |  |  |  |
| del plazo de ejecución               |  |  |  |  |  |  |
| del contrato u orden de              | 31/10/2021   |  |  |  |  |  |
| compra (pactada                      |  |  |  |  |  |  |
| inicialmente)                        |  |  |  |  |  |  |
| Fecha de inicio del                  |  |  |  |  |  |  |
| plazo de ejecución de                | N/A  |  |  |  |  |  |
| la(s) adición(es)                    | The second second and the second seco |  |  |  |  |  |
| Fecha de terminación                 |  |  |  |  |  |  |
| del plazo de ejecución               | N/A  |  |  |  |  |  |
| de la(s) adición(es)                 |  |  |  |  |  |  |
| Adiciones                            | N/A  |  |  |  |  |  |
| Modificatorios                       | N/A  |  |  |  |  |  |
| Prorrogas                            | N/A  |  |  |  |  |  |
| Otros                                | N/A  |  |  |  |  |  |
|                                      |  |  |  |  |  |  |

## 1. DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA

**Acciones adelantadas:** El día 16/03/2021 se solicitó mediante Comunicado oficial S-2021-012667-MEMAZ a la empresa contratista MR CLEAN S.A la entrega de uniformes de dotación al personal de servicios generales.

El día 16/03/2021 se solicitó mediante correo electrónico, a la empresa contratista MR CLEAN S.A la realización de la fumigación contra insectos y roedores, de todas las instalaciones de la Policía Metropolitana de Manizales, la cual inicio en el mes de abril.

#### 2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES LEGALES DEL CONTRATISTA

Página 3 de 5

Versión: 5

Código: 2BS-FR-0019

Fecha: 12-03-2021

# ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS

## INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA

POLICÍA NACIONAL

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA LEGALES** OBSERVACIONES 11.29. Cumplir con los tiempos y obligaciones definidos en los Documentos del Proceso. El proveedor cumplido con las fecha y horarios establecidas en la orden de compra El tiempo de entrega empieza a correr después de la colocación de la Orden de Compra 11.30. Implementar en cada Entidades Compradoras un plan de apoyo a la gestión ambiental dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la colocación de la orden de compra, el cual deberá contemplar por lo menos los siguientes puntos: · Políticas e instrucciones para incentivar el uso eficiente y racional de los recursos naturales como el agua, la energía y el gas en las instalaciones de las Entidades Compradoras durante la El contratista apoya la gestión ambiental de prestación del servicio. acuerdo a las instrucciones de la Policía Protocolo de manejo, almacenamiento y disposición adecuada a los residuos peligrosos en los lugares ubicados en las instalaciones de la Entidad Compradora señalados para Protocolo de gestión de residuos no peligrosos que incluye lineamientos y capacitación Procedo de gestion de residuos no pengrosos que monto en monto para recoger, clasificar, envasar y disponer adecuadamente los residuos no peligrosos en los lugares ubicados en las instalaciones de la Entidad Compradora señalados para este fin, haciendo posible su reciclaje y posterior aprovechamiento 11.31. Implementar por cada orden de compra colocada dentro de los ocho (8) días calendario siguientes a la colocación un plan de beneficios para sus operarios que contenga por lo menos uno de los siguientes beneficios: Plan de descuentos con aseguradoras, establecimientos de recreación o programas de medicina con cubrimiento adicional al de la caja de compensación y la EPS. · Convenios de descuentos y financiación con cadenas comerciales para adquirir productos. · Convenios de descuentos o becas con el SENA u otras instituciones educativas Este requisito lo actualiza constantemente la reconocidas por el Sistema Nacional de Información de la Educación Superior -SNIESempresa y lo socializa con sus empleados. del Ministerio de Educación Nacional. Programa de facilidad de ahorro o financiación en instituciones financieras autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia · Fondo de empleados que ofrezca facilidades de financiación con una institución autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia. Programa de actividades recreativas, de salud o deportivas. 11.32. Cumplir las fechas de pago de los salarios de los operarios que prestan el Servicio Integral de Áseo y Cafetería en la Entidad Compradora, de acuerdo con lo acordado en el El contratista cumplió con el pago de salarios durante el presente mes de marzo, el cual realiza Documento de Inicio de la Orden de Compra. 11.33. Cumplir con el pago de los aportes de seguridad social, prestaciones sociales, aportes parafiscales, horas extras, dominicales, festivos, recargos nocturnos, El contratista cumplió con el pago de seguridad indemnizaciones, liquidación de prestaciones e incapacidades y demás costos derivados social según planilla N°49211090 de la relación laboral con el personal que cumple las labores cubiertas por el Acuerdo Marco y con todo su personal, conforme a las fechas establecidas en la normativa vigente. 11.34. Cumplir todos costos, gastos, erogaciones asociadas al personal, como prestaciones sociales, contribuciones, dotaciones, capacitaciones, incapacidades, costos asociados a la seguridad industrial, los Exámenes Básicos de Seguridad y cualquier otro costo o gasto El contratista cumplió con todos los requisitos del presente numeral durante el mes de marzo requerido para cumplir con la normativa laboral colombiana El contratista durante la presente orden de compra 11.35. El proveedor deberá suministrar al personal la dotación adecuada correspondiente a sus labores, la cual deberá ser suministrada en los términos de ley, procurado que su ha dotado constantemente con todos los elementos presentación personal sea optima personal de operarios. (elementos de bioseguridad v dotación) 11.36. Cuidar las instalaciones, bienes y equipos de la Entidad Compradora durante la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería. El proveedor ha garantizado el cuidado de las instalaciones y demás elementos de la Policía 11.37. Entregar a las Entidades Compradoras la información que requieran para verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de salud El contratista cumplió con el pago de seguridad ocupacional del Proveedor y/o de los operarios que prestan el Servicio Integral de Aseo y social según planilla N°49211090 Cafetería en la Entidad. 11.39. Capacitar permanentemente a su personal en todos los temas relacionados a las labores de aseo. El proveedor constantemente da capacitaciones al cafetería, mantenimiento y Servicios Especiales asegurando así que cuenta con personal de operarios conocimientos vigentes y que aplica las buenas prácticas del mercado. 11.40. Garantizar que su personal cuente con y utilice apropiadamente todos los El proveedor constantemente exige y supervisa al elementos de seguridad personal para el correcto uso de los elementos de industrial. seguridad industrial. 11.47. Abstenerse de utilizar la información entregada por la Entidad Compradora para El contratista y sus colaboradores han sido cumplidores de la normatividad de seguridad de la cualquier fin distinto a la ejecución de la Orden de Compra. información. 11.55. Mantener la debida confidencialidad de la información que pueda llegar a conocer El contratista y sus colaboradores han sido cumplidores de la normatividad de seguridad de la durante la ejecución de la Orden de Compra. 11.56. Disponer de los canales de comunicación y tiempos de atención requeridos para El oferente da respuesta a todas las solicitudes que cada una de las Regiones de Cobertura en la que resulte adjudicatario, y responder las la Policía ha realizado, dentro de los tiempos solicitudes de las Entidades Compradoras a través de ellos, de acuerdo con lo establecido en la Sección IV.B. del pliego de condiciones. establecidos 11.57. Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes de las Entidades Compradoras El oferente da respuesta a todas las solicitudes que eficaz y oportunamente, de acuerdo con lo establecido en el presente documento. la Policía ha realizado, dentro de los tiempos Considerar a cada una de las Entidades Compradoras como clientes prioritarios. establecidos

## Página 4 de 5

Versión: 5

# Código: 2BS-FR-0019

Fecha: 12-03-2021

# ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS

INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA



#### CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS   | CUMPLIÓ         | OBSERVACIONES  |
|---|-----------------|--|
| DE CARÁCTER TÉCNICO: (transcribir las establecidas en el anexo de especificaciones técnicas del contrat   | to u orden de c | l<br>ompra)  |
| 11.42. Asignar a cada Orden de Compra un coordinador de tiempo parcial sin que implique un costo adicional para la Entidad Compradora y coordinar su horario de visita en conjunto con la Entidad Compradora. Si la Entidad Compradora solicita un coordinador de tiempo completo para una sede, no es necesaria la asignación de un coordinador de tiempo parcial para esa sede por parte del Proveedor. | SI              | La empresa cuenta con el señor CARLOS<br>ALBERTO REINA coordinador de tiempo parcial<br>sin costo adicional para la Policía. |
| 11.35. El proveedor deberá suministrar al personal la dotación adecuada correspondiente a sus labores, la cual deberá ser suministrada en los términos de ley, procurado que su presentación personal sea óptima.   | SI              | La empresa envió la dotación del personal el día   |
| 11.49. Cumplir con las actividades y los resultados establecidos en el Anexo 1 del pliego de condiciones y poner a disposición de la Entidad Compradora el personal que cumpla con el perfil, funciones y formación establecidos en el Anexo 2 del pliego de condiciones.   | SI              | Actualmente el personal de operarios de aseo cumple con el perfil exigido  |

#### 2.1 NOVEDADES, SITUACIONES ANORMALES O DE RELEVANCIA N/A

#### 3 AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA:

A la fecha de corte del presente informe de supervisión han transcurrido (67) días calendario desde que inició el plazo de ejecución del contrato u orden de compra, restando (178) días calendario para que finalice el plazo de ejecución.

### 4 TRÁMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS:

La estipula en la cláusula 10 Facturación y pago del Acuerdo Marco CCE-972-AMP-2019

(...) Cláusula 10 Facturación y pago: Los Proveedores deberán presentar mensualmente la factura a la Entidad Compradora del valor integral de los servicios prestados de Aseo y Cafetería sindicando con claridad: (i) el precio del servicio del personal, (ii) el precio de los Bienes de Aseo y Cafetería, (iii) precio de los Servicios Especiales requeridos; (iv) el AIU; y (v) el IVA aplicable. La primera factura debe incluir la prestación del servicio durante el primer mes, contado a partir de la fecha de inicio pactada entre la Entidad Compradora y el Proveedor.

Para el cálculo de recargos ocasionales por trabajo extra, nocturno, dominical y festivo, el Proveedor debe aplicar al valor del servicio de los operarios, los recargos por trabajo extra, nocturno, dominical y festivo de acuerdo con la normativa aplicable.

El supervisor de la Entidad Compradora debe solicitar la evidencia del pago del salario y aportes al Sistema de Seguridad Social de los operarios dedicados a prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería en sus instalaciones.

El Proveedor debe facturar mensualmente el Servicio Integral de Aseo y Cafetería y presentar las facturas en la dirección indicada para el efecto por la Entidad Compradora y publicar una copia en la Tienda Virtual del Estado Colombiano.

Las Entidades Compradoras deben aprobar y pagar las facturas dentro de los 30 días calendario, siguientes a la fecha de presentación de la factura. Si la factura no cumple con las normas aplicables o la Entidad Compradora solicita correcciones a la misma, el término de 30 días calendario empezará a contar a partir de la presentación de la nueva factura. Igualmente es obligación del Proveedor remitir a la Entidad Compradora los soportes del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social del personal que prestó el servicio durante el mes a facturar.

El Proveedor debe cumplir con las obligaciones derivadas de la Orden de Compra mientras el pago es formalizado. En caso de mora de la Entidad Compradora superior a 30 días calendario, el Proveedor puede suspender la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería y las entregas pendientes a la Entidad Compradora hasta que esta realice el pago. Colombia Compra Eficiente puede suspender el registro en la Tienda Virtual del Estado Colombiano de las Entidades Compradoras que: (i) estén mora en el pago de sus

# Página 5 de 5 Código: 2BS-FR-0019

Fecha: 12-03-2021

ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS

INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA



Versión: 5

facturas por 30 días calendario o más; o (ii) que hayan presentado mora en el pago de sus facturas en cinco (5) oportunidades en un mismo año. (...)

## 4.1. Ejecución Financiera y Pagos:

|  | Valor en pesos   | % del valor del contrato u<br>orden de compra |
|--|------------------|---|
| Valor total del contrato u orden de compra para la MEMAZ | \$41.227.797,62  | 100%  |
| Valor total de las entregas                              | \$5.151.818,36   | 12,49 %                                       |
| Valor total facturado                                    | \$5.151.818,36   | 12,49 %                                       |
| Valor facturado pendiente de pago                        | \$0              | 0 %   |
| Valor pagado   | \$5.151.818,36   | 12,49 %                                       |
| Valor pendiente de entrega                               | \$ 36.069.979 26 | 87,48 %                                       |

| (la  | supervisión o     | deberá relac                               | cionar de man   | era discrimi | s efectuados e<br>nada lo corresp<br>odo que está in | ondiente a l         | informado<br>a ejecución |
|--|-------------------|--|-----------------|--------------|--|----------------------|--------------------------|
| No. de acta o<br>constancia de<br>recibido | Valor<br>recibido | Fecha de recibido                          | Valor facturado | No. factura  | Valor pagado   | Valor<br>deducciones | No. orden de pago        |
| 001 de fecha<br>30/04/2021                 | \$5.151.818,36    | Desde<br>01/03/2021<br>Hasta<br>31/03/2021 | \$5.151.818,36  | MRFE806      | \$ 5.125.684,36                                      | \$ 2.134,00          | 99322021                 |

## 4.2 Entrada de Bienes No aplica

5 RECOMENDACIONES, hasta el momento el contrato se ha desarrollado sin ningún contratiempo, prestando los servicios durante el periodo reportado

#### 6 CONCLUSIONES

El supervisor, deberá marcar con una (x) las casillas según corresponda al periodo entregado, con el fin de que la administración tenga claridad frente al cumplimiento o no del contratista. El no diligenciamiento será causal de la devolución del respectivo informe de supervisión.

| El contratista cumplió con<br>lo establecido en las<br>cláusulas contractuales | sı <u>x</u> | Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con las cláusulas y especificaciones técnicas de la orden de compra, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud en el trabajo y otros). |
|--|-------------|---|
|  | NO_         | En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No del, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.   |

Atentamente,

Firma

Patrullero JUAN PABLO MONTES GUTIÉRREZ

Responsable Logístico NUSEFA-MEMAZ

Supervisor orden de Compra No. 64508

Correo electrónico: juan.montes3031@correo.policia.gov.co

No. Celular: 3138690350