

# **ORDEN DE COMPRA No. 15608**

## **INFORMES PERIODICOS DE SUPERVISIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA DE LA SECCIONALES**

### **REGIÓN No. 3**

### **MES DE AGOSTO DEL 2018**



# CONTROL DE EJECUCIÓN

UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA

REGIÓN N° 3

ORDEN DE COMPRA N° 15608

REGISTRO PRESUPUESTAL N° 110217-8818

N°.	DESCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	PAGOS	SALDOS
	<u>Valor vigencia 2017</u>	\$593.729.914,70	\$0	\$593.729.914,70
1	Factura Mayo 2017 N° 772		\$70.054.618,61	\$523.675.296,09
2	Factura Junio 2017 N° 720		\$63.716.694,64	\$459.958.601,45
3	Factura Julio 2017 N° 752		\$65.188.262,12	\$394.770.339,33
4	Factura Agosto 2017 N° 965		\$64.988.842,64	\$329.781.496,69
5	Factura Sept. 2017 N° 1028		\$64.836.653,18	\$264.944.843,51
6	Factura Oct. 2017 N° 1223		\$62.216.370,02	\$202.728.473,49
7	Factura Novi. 2017 N° 1377		\$66.119.323,78	\$136.609.149,71
8	Factura Dici. 2017 N° 1589		\$65.831.938,89	\$70.777.210,82
	<u>TOTAL año 2017</u>	\$593.729.914,70	\$522.952.703,88	
X	<u>SALDO LIBERADO VIGENCIA 2017:</u>		\$70.777.210,82	
	<u>SALDO VIGENCIA 2017:</u>		\$0,00	
	<u>Valor vigencia 2018</u>	\$517.117.531,69	\$0	\$517.117.531,69
1	Factura Enero 2018 N° 1722		\$66.881.564,54	\$450.235.967,15
2	Factura Febrero 2018 N° 1799		\$66.581.630,88	\$383.654.336,27
3	Factura Marzo 2018 N° 1908		\$71.375.719,38	\$312.278.616,89
4	Factura Abril 2018 N° 2037		\$75.667.278,32	\$236.611.338,57
5	Adicion Mayo de 2018	\$343.747.753,20		\$580.359.091,77
6	Factura Mayo 2018 N° 2150		\$71.162.730	\$509.196.361,66
7	Factura Junio 2018 N° 2305		\$65.093.545	\$444.102.816,34
8	Factura Julio 2018 N° 2389		\$72.461.573	\$371.641.243,20
9	Factura Agosto 2018 N° 2503		\$71.926.328	\$299.714.915,34
10	Factura septiembre 2018 N°			\$299.714.915,34
11	Factura octubre 2018 N°			\$299.714.915,34
12	Factura noviembre 2018 N°			\$299.714.915,34
	<u>TOTAL año 2018</u>	\$860.865.284,89	\$561.150.369,55	
	<u>SALDO A LIBERAR O EJECUTAR VIGENCIA 2018:</u>		\$299.714.915,34	
	<u>PROMEDIO MENSUAL:</u>		\$99.904.971,78	
X	<u>TOTAL ORDEN DE COMPRA</u>		\$1.454.595.199,59	



**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

<b>Número Contrato u Orden de compra: 15608</b>	<b>Fecha de Suscripción: 01/05/2017</b>
<b>Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA SEISO</b>	<b>NIT: 901031838- 6</b>
<b>OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ÓRDENES DE COMPRA A TRAVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN NO: 3</b>	
<b>Plazo de ejecución: 14 MESES</b>	<b>Fecha de Iniciación: 01/05/2017</b>
<b>Fecha de Terminación: 31/07/2018</b> <b>Adición ( cuenta con adición )</b>	<b>Valor: N/A</b>
<b>Periodo evaluado: DEL 1 AL 31 DE AGOSTO 2018</b>	

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

N/A

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

El contrato suscrito con SEISO avanza de manera oportuna y satisfactoria. Cuentan con personal idóneo para desarrollar las funciones de aseo y cafetería e igualmente con el personal de mantenimiento. Los cuales están siempre en actitud proactiva frente a la prestación del servicio, atendiendo oportunamente los requerimientos presentados por el supervisor para las diferentes sedes correspondientes a esta seccional.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

No se presenta durante el desarrollo del contrato novedades o situaciones anormales, como retrasos en el cronograma o plan de ejecución del contrato o incumplimiento de obligaciones; o en las actuaciones del contratista y del Supervisor o Interventor al respecto.

**5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**

No se hacen llamados de atención

**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN**

Se realizó la supervisión de manera oportuna al presente contratista, los pedidos llegaron según lo acordado, no se presenta ninguna novedad.

se realizó jardinería (Monterey y Alpujarra) y jornada de fumigación en todas las sedes con excepción de Rionegro programada para el mes de Agosto de 2018.

No Se reporta faltantes en el cumplido.

De parte del personal contratista se observa puntualidad, compromiso y responsabilidad para realizar los requerimientos acordados al contrato.

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**

N/A

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**

El contratista da fe del cumplimiento del pago de aportes parafiscales, riesgos laborales y demás, a cargo del contrato, con la respectiva planilla de pago de la seguridad social.

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO**

El presente informe se firma en Medellín, a los 03 días del mes de septiembre de 2018

Atentamente,



Azucena Gomez Jaimes  
Supervisor  
Jefe Administrativa y Financiera

Juan Carlos Suárez Ospina  
Apoyo de la Supervisión

<b>1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO</b>	
Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 31-03-2017
Contratista: UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA -SEISO	NIT: 901031838-6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A ATRVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN No. 3	
Plazo de ejecución: HASTA 30 DE NOVIEMBRE DE 2018	Fecha de Iniciación: 01 DE MAYO DE 2017
Fecha de Terminación: 30 DE NOVIEMBRE DE 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MES DE AGOSTO DE 2018	
<b>2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO</b>	
N/A	
<b>3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO</b>	
El contratista presto los servicios de aseo, cafetería, mantenimiento, poda de zonas verdes y suministro de agua potable, de manera satisfactoria.	
<b>4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO</b>	
No se presento novedad alguna.	
<b>5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA</b>	
No se tubo novedad.	
<b>6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN</b>	
Seguimiento al suministro de los elementos (calidad, cantidad, etc.) y en cuanto al personal que porte los elementos de protección y seguridad en el trabajo.	
<b>7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA</b>	
No se ha realizado.	
<b>8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES</b>	
Se verifica verbalmente con los operarios, el recibo de los servicios de EPS y parafiscales correspondientes.	
<b>9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO</b>	

N/A

El presente informe se firma en Turbo-Antioquia, a los tres (03) día del mes de septiembre de 2018.

Atentamente,

  
YALILE BEATRIZ SUAREZ ROMANA  
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera  
Dirección Seccional de Urabá.  
Supervisor

Proyectó: ys.sraez