

Andres Felipe Aroca Romero

De: licitacion
Enviado el: viernes, 20 de abril de 2018 2:46 p. m.
Para: Andres Felipe Aroca Romero
Asunto: favor publicar en secop - RV: 20180316 100215313- 157 Informes de Supervisión Contratos Vigilancia y Seguridad y Aseo Cafetería
Datos adjuntos: A- O.C 15644 SERVIASEO S.A..pdf; A- O.C 16010 SERVIASEO S.A..pdf; A- O.C 15635 UT EMINSER SOLO ASEO.pdf
Importancia: Alta

Cordial Saludo,

Por instrucciones de la Jefe Ana Sofia, una vez revisado el informe Periódico de Supervisión adjunto de **3 contratos – Ordenes de Compra**, de manera atenta le solicitó publicar el mismo en el SECOP.

Favor informar por este mismo medio cuando se haya realizado dicha publicación.

Hasta Pronto,

LICITACION – LUZ MARY POVEDA VELASQUEZ

Coordinación de Contratos
Subdirección de Gestión de Recursos Físicos
Nivel Central
Carrera 7ª No. 6C-54 Piso 12 Edificio Sendas
Tel 6079800 ext: 909805
licitacion@dian.gov.co
Bogotá D.C.



Doy mi palabra de... "Escuchar, comprender y solucionar los requerimientos de los usuarios con responsabilidad, oportunidad y eficiencia"

De: Ana Elisa Gonzalez Lara

Enviado el: jueves, 19 de abril de 2018 5:24 p. m.

Para: licitacion <licitacion@dian.gov.co>

CC: Clemencia De Jesus Quesada Vanegas <cquesadav@dian.gov.co>; Jose Joaquin Melo Torres <jmelot@dian.gov.co>

Asunto: 20180316 100215313- 157 Informes de Supervisión Contratos Vigilancia y Seguridad y Aseo Cafetería

Importancia: Alta

100215313-157

Bogotá, D.C. 19 de abril de 2018

Doctora
ANA SOFIA MARTINEZ CASTRO
Jefe Coordinación de Contratos
Presente

Asunto: Informe de supervisión

Cordial Saludo Doctora Ana Sofía,

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 1712 de 2014, de Transparencia y del Derecho de Acceso a la información Pública y artículo 8° del Decreto 103 de enero de 2016, con el presente me permito remitir los informes de supervisión de los siguientes contratos:

No.	CONTRATISTA	CONTRATO	FOLIOS	MES
1	SEVICOL LIMITADA	Contrato 00-174-2016	6	Marzo
2	AGUILA DE ORO DE COLOMBIA	Contrato 00-170-2016	7	Marzo
3	UT SEGURIDAD INTEGRAL 2016	Contrato 00-173-2016	14	Marzo
4	SEGURIAMERICAS LTDA.	Contrato 00-172-2016	15	Marzo
5	SERVIASEO S.A.	Orden de compra 15644	4	Marzo
6	SERVIASEO S.A.	Orden de compra 16010	4	Marzo
7	UT EMINSER SOLOASEO	Orden de compra 15636	6	Marzo

Atentamente,

LIGIA STELLA ARTUNDUAGA PASTRANA

Jefe de la Coordinación de Servicios Generales

Subdirección de Gestión de Recursos Físicos

Nivel Central

Carrera 7 # 6 C- 54 piso 10° Bogotá

PBX (57 + 1) 607 9999 Ext. 902931 Directo 6074071

Doy mi palabra ...”Escuchar y comprender las necesidades de mis usuarios para atender sus requerimientos y solucionarlos de manera eficaz y oportuna”

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 15635	Fecha de Suscripción: marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: UT Eminser Soloaseo	Nit: 901.031.994
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$ 467.968.323.12	
Periodo Evaluado: marzo de 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$467.968.323,12
Valor adiciones	\$0
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$467.968.323,12
Valor ejecutado a la fecha	\$341.197.729,79
Valor liberado vigencia 2017	\$6.975.082,13
Valor por ejecutar	\$119.795.511,20
Valor Mensual promedio	\$ 31.207.782,75

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista cumple las obligaciones de la Orden de Compra, sin embargo, algunos bienes en arrendamiento no se encuentran en buen estado. Se anexan informes de supervisión de las seccionales de Pasto, Ipiales y Tumaco.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se reporta ninguna

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

No se presentaron

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra, se anexan informes de supervisión

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

No enviaron

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los diecinueve (19) días del mes de abril de 2018.

Atentamente,

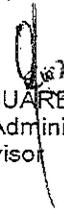


CLEMENCIA DE JESUS QUESADA VANEGAS
Inspector III
Jefe (A) de la Coordinación de Servicios Generales

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15635	Fecha de Suscripción: 31-03-2017
Contratista: UT EMINSER-SOLOASEO 2016	NIT:
OBJETO: Servicio Integral de aseo y cafetería Region No. 6	
Plazo de ejecución: 12 meses	Fecha de Iniciación: 01-05-2017
Fecha de Terminación: 31-08-2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: marzo de 2017	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
EJECUCION DE ONCE MESES A 30 DE MARZO DE 2018	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
NO SE REPORTA NINGUNA SITUACION ANORMAL DURANTE EL PERIODO	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
NO SE PRESENTAN LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Inspección y verificación de la calidad y correcto servicio prestado por el contratista	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
Acta de seguimiento No 8. Del 02-04-2018	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
PRESENTO APORTES DEL PERIODO	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	
N/A	

El presente informe se firma en Pasto, a los dos (02) días del mes Abril de 2018

Atentamente,


CARLOS ADOLFO SUÁREZ GUZMAN
Jefe de División de Gestión Administrativa y Financiera
Supervisor



1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15637

Fecha de Suscripción: 01 de mayo
de 2017

Contratista: UNION TEMPORAL EMINSER SOLOASEO

NIT: 830.035.037 - 4

OBJETO:

Prestar el servicio integral de aseo, cafetería y oficio varios, mediante la modalidad de outsourcing para todas las dependencias e inmuebles de la Entidad a nivel nacional por zonas incluyendo elementos, equipos e insumos necesarios de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones Zona 6, de acuerdo a la Orden de Compra No. 15637

Plazo de ejecución: DOCE (12) MESES

Fecha de Iniciación: 01-05-2017

Fecha de Terminación: 31 - 04- 2017

Valor: N/A

Periodo evaluado: MARZO DE 2018

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

TANTO EL PERSONAL DE SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA COMO EL DE MANTENIMIENTO, CUMPLE CON LAS FUNCIONES Y TAREAS ASIGNADAS A ENTERA SATISFACCIÓN

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**

NINGUNA

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Verificación de la entrega de los Insumos de aseo y Cafetería
Certificación Mensual de la Prestación del Servicio de Aseo y Cafetería
Verificación tareas y funciones de los Operarios de Aseo y Mantenimiento asignados a esta Dirección Seccional

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

NINGUNA

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

SI SE HA CUMPLIMIENTO CON EL PAGO DE APORTES PARAFISCALES Y RIESGOS PROFESIONALES

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
NO SE HA MATERIALIZADO NINGÚN RIESGO ESTABLECIDO EN LA MATRIZ

El presente informe se firma en Tumaco, a los 02 días del mes de abril de 2018

Atentamente,



JAIRO HUMBERTO ESCRUCERIA MAYOLO
Apoyo de la Supervisión



TEOFILA MAIRONGO ESTURINAN
Supervisor

Proyectó:

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 15635	Fecha de Suscripción: 01 mayo 2017
Contratista: UT EMINSER SOLOASEO	NIT: 800197268
OBJETO: Prestación del servicio integral de aseo y cafetería Región 6	
Plazo de ejecución: Doce (12) meses	Fecha de Iniciación: 01/05/ 2017
Fecha de Terminación: 31/04/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: Mes de marzo de 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Normal, el personal asignado a la seccional cumple con sus funciones.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

- 1) Se requiere el envío de una greca nueva. La greca no funciona.
- 2) Se requiere el envío de una aspiradora nueva la que llevo no funciona.
- 3) Verificar el cumplimiento de la dotación a los operarios

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

Verificación con operarios del pago mensual de salarios, subsidios, servicios médicos.
Verificación de reemisión de insumos.
Certificación mensual.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

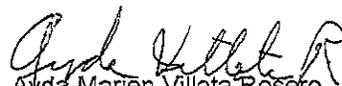
Si hay cumplimiento.



9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
No se han materializado riesgos

El presente informe se firma en Ipiales a los cuatro (4) días del mes de abril de 2018.

Atentamente,


Ayda Marien Villota Rosero
Apoyo de la Supervisión


Ana Mireya Bastidas Molina
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera
Supervisor

