

**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

<b>Número Orden de Compra:</b> 15608	<b>Fecha de Suscripción:</b> marzo 31 de 2017
<b>Nombre del Contratista:</b> UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA	<b>Nit:</b> 901.031.838
<b>Objeto:</b> SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
<b>Plazo de ejecución:</b> Diecinueve (19) meses	
<b>Fecha de Inicio:</b> 1 de mayo de 2017	<b>Fecha de Terminación:</b> 30 de Noviembre de 2018
<b>Valor:</b> \$1.454.595.100,59	
<b>Periodo Evaluado:</b> mayo de 2018	

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

<b>Valor del contrato</b>	\$1.110.847.446,39
<b>Valor adiciones</b>	\$343.747.753,20
<b>Valor del contrato incluidas las adiciones</b>	\$1.454.595.100,59
<b>Valor ejecutado a la fecha</b>	\$874.621.627,11
<b>Valor liberado vigencia 2017</b>	70.777.210,82
<b>Valor por ejecutar vigencia 2018</b>	\$509.196.361,66
<b>Valor Mensual promedio</b>	\$78.260.480,44

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá, los cuales indican que la Orden de Compra se desarrolla de manera satisfactoria.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

**5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)**

No se han efectuado.

**6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA**

Se anexan los informes de supervisión de las Seccionales de Medellín y Urabá

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)**

No se reportaron por parte de los supervisores Seccionales

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO**

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se consolida y firma en Bogotá, D.C., a los dieciocho (18) días del mes de Junio de 2018.

Atentamente,

  
**Clemencia de Jesus Quesada Vanegas**  
Inspector III  
Coordinación de Servicios Generales  
**Ligia Stella Artunduaga Pastrana**  
Jefe de la Coordinación de Servicios Generales



**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 01/05/2017
Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA SEISO	NIT: 901031838- 6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ÓRDENES DE COMPRA A TRAVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN NO: 3	
Plazo de ejecución: 14 MESES	Fecha de Iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: DEL 1 AL 31 DE MAYO 2018	

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

N/A

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

El contrato suscrito con SEISO avanza de manera oportuna y satisfactoria. Cuentan con personal idóneo para desarrollar las funciones de aseo y cafetería e igualmente con el personal de mantenimiento. Los cuales están siempre en actitud proactiva frente a la prestación del servicio, atendiendo oportunamente los requerimientos presentados por el supervisor para la diferentes sedes correspondientes a esta seccional.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

No se presenta durante el desarrollo del contrato novedades o situaciones anormales, como retrasos en el cronograma o plan de ejecución del contrato o incumplimiento de obligaciones; o en las actuaciones del contratista y del Supervisor o Interventor al respecto.

**5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**

No se hacen llamados de atención

**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN**

Se realizó la supervisión de manera oportuna al presente contratista, los pedidos llegaron según lo acordado, no se presenta ninguna novedad.

se realizó la fumigación programada para el mes de mayo de 2018.

De parte del personal contratista se observa puntualidad, compromiso y responsabilidad para realizar los requerimientos deseados.

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**

N/A

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**



El contratista da fe del cumplimiento del pago de aportes parafiscales, riesgos laborales y demás, a cargo del contrato, con la respectiva planilla de pago de la seguridad social

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO**

El presente informe se firma en Medellín, a los 5 días del mes de junio de 2018

Atentamente,

Juan Carlos Suárez Ospina  
Apoyo de la Supervisión

Azucena Gomez Jaimes  
Supervisor  
Jefe Administrativa y Financiera

Proyectó: Juan Carlos Suárez Ospina

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15608	Fecha de Suscripción: 31-03-2017
Contratista: UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA -SEISO	NIT: 901031838-6
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE LA MODALIDAD DE ORDENES DE COMPRA A ATRVÉS DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE, AL AMPARO DEL ACUERDO MARCO DE PRECIOS CCE-455-1-AMP-2016, PARA TODAS LAS DEPENDENCIAS E INMUEBLES DE LA ENTIDAD. REGIÓN No. 3	
Plazo de ejecución: HASTA 31 DE JULIO DE 2018	Fecha de Iniciación: 01 DE MAYO DE 2017
Fecha de Terminación: 31 DE JULIO DE 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MES DE MAYO DE 2018	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
El contratista presto los servicios de aseo, cafetería, mantenimiento, poda de zonas verdes y suministro de agua potable, de manera satisfactoria.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
No se presento novedad alguna.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
No se tubo novedad.	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Seguimiento al suministro de los elementos (calidad, cantidad, etc.) y en cuanto al personal que porte los elementos de protección y seguridad en el trabajo.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
No se ha realizado.	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
Se verifica verbalmente con los operarios, el recibo de los servicios de EPS y parafiscales correspondientes.	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	



N/A

El presente informe se firma en Turbo-Antioquia, a los cinco (05) día del mes de junio de 2018.

Atentamente,

  
YALILE BEATRIZ SUAREZ ROMAÑA  
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera  
Dirección Seccional de Urabá.  
Supervisor

Proyectó: ysuaresz