

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 16035		Fecha de Suscripción: abril 7 de 2017
Nombre del Contratista: UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA		Nit: 901.031.838
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA		
Plazo de ejecución: Diecinueve (19) meses		
Fecha de Inicio: 1 de mayo de 2017	Fecha de Terminación: 30 de noviembre de 2018	
Valor: 1.318.837.359,83		
Periodo Evaluado: Mayo de 2018		

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$996.871.524,30
Valor adiciones	\$321.965.835,53
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.318.837.359,83
Valor ejecutado a la fecha	\$786.451.934,03
Valor liberado vigencia 2017	\$64.423.627,37
Valor por ejecutar vigencia 2018	\$467.961.798,44
Valor Mensual promedio	\$77.993.633,07

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

El contratista se encuentra cumpliendo sus obligaciones. Se anexan informes de supervisión de Santa Marta, Riohacha, Maicao y Valledupar.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se anexan informes de los supervisores Seccionales

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

La Seccional de Maicao requirió al contratista por correo electrónico y vía telefónica para el suministro de la dotación de los operarios.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
(en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)**

No se suscribieron durante el mes.

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A
CARGO DEL CONTRATISTA**

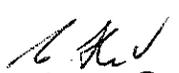
Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los veintidós (22) días del mes de junio de 2018.

Atentamente,


Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Ligia Stella Artunduaga Pastrana
Jefe Coordinación de Servicios Generales

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 16035	Fecha de Suscripción: 1 de mayo de 2017
Contratista: UT ASEO COLOMBIA	NIT: 900453988
OBJETO: la prestación por parte del contratista a la ENTIDAD del servicio integral de Aseo, Mantenimiento y Cafetería, incluyendo elementos e insumos necesarios para las dependencias e inmuebles de la Entidad a Nivel Nacional, teniendo en cuenta las especificaciones indicadas en las fichas técnicas que hacen parte integral del contrato y que son el insumo para ejercer la supervisión e interventoría del Contrato.	
Plazo de ejecución: mayo 1 de 2017 a Julio 31 de 2018	Fecha de Iniciación: 1° de mayo de 2017
Fecha de Terminación: Julio 31 de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MAYO 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
<p>A la presente y durante el mes de mayo, hay que manifestar que se recibió a satisfacción el suministro de Botellones Agua para el consumo de los Funcionarios, ya que para el periodo sobre el que se informa y por primera vez se dio cumplimiento a la cantidad de Botellones solicitados en la Orden de Compra. A continuación, se relacionan las facturas recibidas:</p> <p>No. HGAA1500, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 3 de mayo de 2018. No. HGAA1608, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 12 de mayo de 2018. No. HGAA1691, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 22 de mayo de 2018. No. HGAA1754, 23 Botellones por valor de \$204.700 de fecha de 30 de mayo de 2018. Para un total de 83 Botellones recibidos durante el mes de mayo.</p>

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
SIN

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
SIN

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
<p>En el cumplimiento de las funciones que corresponden a la supervisión, se llevaron a cabo distintas actividades con el propósito de llevar el desarrollo del contrato de la mejor manera posible, como fue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisión minuciosa de la documentación recibida que hace parte de la prestación del servicio. • Inspección de cada uno de los insumos recibidos. • Presentación en forma mensual de la Certificación Prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería, todo esto con el propósito de lograr el cumplimiento de lo pactado en el contrato. • Presentación del presente informe.

- Comunicación con el Contratista vía correo electrónico para realizar los respectivos requerimientos.
- Los Operarios de Aseo cumplieron con la fecha pactada para la Jornada de Limpieza según el Cronograma diseñado, de acuerdo a lo correspondiente para el mes sobre el que se informa.

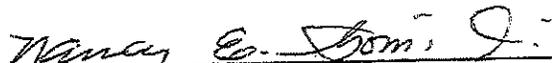
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
SIN

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
El contratista desde el inicio del contrato ha manifestado que la certificación de aportes parafiscales y riesgos laborales son presentados a la DIAN nivel central.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
N/A

El presente informe se firma en Richacha, La Guajira a los ocho (08) días del mes de junio de 2018.

Atentamente,


NANCY ELIZABETH GOMEZ DELUQUE
 Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera
 Supervisor

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 16035	Fecha de Suscripción: 1 de mayo de 2017
Contratista: UT ASEO COLOMBIA	NIT: 900453988
OBJETO: la prestación por parte del contratista a la ENTIDAD del servicio integral de Aseo, Mantenimiento y Cafetería, incluyendo elementos e insumos necesarios para las dependencias e inmuebles de la Entidad a Nivel Nacional, teniendo en cuenta las especificaciones indicadas en las fichas técnicas que hacen parte integral del contrato y que son el insumo para ejercer la supervisión e interventoría del Contrato.	
Plazo de ejecución: mayo 1 de 2017 a Julio 31 de 2018	Fecha de Iniciación: 1° de mayo de 2017
Fecha de Terminación: Julio 31 de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: abril 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

En relación con el avance del contrato, es de señalar que se ha venido ejecutando de manera regular, mejorado notablemente la oportunidad en la entrega de insumos y servicios solicitados al contratista. En Lo que ha hecho notorio el compromiso por parte del contratista para mejorar la prestación del servicio.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Es preciso indicar que se ha presentado alguna dificultad en relación al suministro el agua potable, el cual se está recibiendo de la empresa pastobon, quien retasa la entrega del líquido por la falta del pago por parte de la de Seiso.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

Se han realizado dos requerimientos escritos para que se atienda el suministro del agua potable de forma urgente y oportuna la falta del líquido genera inconvenientes en el personal.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

En el cumplimiento de las funciones que corresponden a la supervisión, se realizaron distintas actividades con el propósito de lograr el desarrollo del contrato de la mejor manera posible, como fue: verificación de los pagos, revisión de los insumos recibidos documental y física.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se ha realizado visita ataguna por parte de la coordinación del Contratista.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

El contratista desde el inicio del contrato ha manifestado que la certificación de aportes parafiscales y riesgos laborales serán presentados a la DIAN nivel central.

	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 2
---	---	-----------------

Por otra parte, hay que mencionar que en las ocasiones en que fueron solicitadas certificaciones particulares o específicas son suministradas satisfactoriamente.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en Maicao, La Guajira a los 6 días del mes de junio de 2018.

Atentamente,


YIDELMA GUARAN TROMP
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera
Dian Seccional Maicao
Supervisor

Proyectó: YIGUARANT

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 16035	Fecha de Suscripción: 1º. de mayo de 2017
Contratista: UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA	NIT: 996.871.524.30
OBJETO: Prestación del servicio Integral de Aseo y Cafetería a nivel nacional para la contratación del Acuerdo Marco de Precios CCE-2017-2018 de Colombia Compra Eficiente.	
Plazo de ejecución: 1º. de mayo de 2017 al 31 de julio de 2018	Fecha de Iniciación: 2 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Período evaluado: 1º. al 31 de mayo de 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

En términos generales el servicio se ha prestado en forma normal salvo las situaciones que se presentaron en este período que se detallan en el punto siguiente.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

- Los bienes se recibieron así: Los insumos de cafetería y aseo el 16/05/2018 y el agua en botellones el 05/04/2018.
- El Operario Esneider Granados Jiménez C. C. No. 77,194,227 se encuentra incapacitado del 26/05/2018 al 24/06/2018. El reemplazo es el señor José Ricardo Morales Peña C. C. No. 12,645,132.
- No se ha suministrado calzado a dos operarias.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No hubo.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

- Remitir a la Coordinación de Servicios Generales, mensualmente, la certificación de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería, adjuntando el listado de los bienes e insumos recibidos
- Verificar el cumplimiento de las condiciones de la de la prestación del servicio integral de aseo y cafetería
- Verificar que los operarios estén cumpliendo con su labor.
- La Unión Temporal Aseo Colombia no ha efectuado visita a la DIAN Valledupar,

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

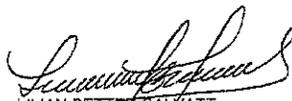
No se suscribieron actas en este período.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
Se ha cumplido con el pago.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO
No se presentaron hechos de los contemplados en la matriz de riesgos.

El presente informe se firma en Valledupar, el 1º. de junio del 2018.

Atentamente,


LILIAN BETTEM SALVATT
Supervisor



1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 16035	Fecha de Suscripción: 1 de mayo de 2017
Contratista: UT ASEO COLOMBIA	NIT: 900453988
OBJETO: la prestación por parte del contratista a la ENTIDAD del servicio integral de Aseo, Mantenimiento y Cafetería, incluyendo elementos e insumos necesarios para las dependencias e inmuebles de la Entidad a Nivel Nacional, teniendo en cuenta las especificaciones indicadas en las fichas técnicas que hacen parte integral del contrato y que son el insumo para ejercer la supervisión e interventoría del Contrato.	
Plazo de ejecución: mayo 1 de 2017 a Julio 31 de 2018	Fecha de Iniciación: 1° de mayo de 2017
Fecha de Terminación: Julio 31 de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MAYO 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
A la presente y durante el mes de mayo, hay que manifestar que se recibió a satisfacción el suministro de Botellones Agua para el consumo de los Funcionarios, ya que para el periodo sobre el que se informa y por primera vez se dio cumplimiento a la cantidad de Botellones solicitados en la Orden de Compra. A continuación, se relacionan las facturas recibidas: No. HGAA1500, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 3 de mayo de 2018. No. HGAA1608, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 12 de mayo de 2018. No. HGAA1691, 20 Botellones por valor de \$178.000 de fecha 22 de mayo de 2018. No. HGAA1754, 23 Botellones por valor de \$204.700 de fecha de 30 de mayo de 2018. Para un total de 83 Botellones recibidos durante el mes de mayo.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
SIN

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
SIN

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
En el cumplimiento de las funciones que corresponden a la supervisión, se llevaron a cabo distintas actividades con el propósito de llevar el desarrollo del contrato de la mejor manera posible, como fue: <ul style="list-style-type: none">• Revisión minuciosa de la documentación recibida que hace parte de la prestación del servicio.• Inspección de cada uno de los insumos recibidos.• Presentación en forma mensual de la Certificación Prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería, todo esto con el propósito de lograr el cumplimiento de lo pactado en el contrato.• Presentación del presente informe.

