

ANA SOFIA MARTINEZ CASTRO
Jefe Coordinación de Contratos
Presente

Asunto: Informe de supervisión

Cordial Saludo Doctora Ana Sofía,

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 1712 de 2014, de Transparencia y del Derecho de Acceso a la información Pública y artículo 8° del Decreto 103 de enero de 2016, con el presente me permito remitir los informes de supervisión de los siguientes contratos:

No.	CONTRATISTA	CONTRATO	FOLIOS	MES
1	LABORES Y DOTACIONES INDUSTRIALES LADOINSA S.A.S	Orden de Compra 15602	6	Marzo
2	BRILLASEO S.A .A	Orden de Compra 15632	6	Marzo

Atentamente,

CLEMENCIA DE JESUS QUESADA VANEGAS

Jefe de la Coordinación de Servicios Generales (A)

Subdirección de Gestión de Recursos Físicos

Nivel Central

Carrera 7 # 6 C- 54 piso 10° Bogotá

PBX (57 + 1) 607 9999 Ext. 902931 Directo 6074071

Doy mi palabra ... "Escuchar y comprender las necesidades de mis usuarios para atender sus requerimientos y solucionarlos de manera eficaz y oportuna"

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Orden de Compra: 15632	Fecha de Suscripción: marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: BRILLASEO S.A.S.	Nit: 890.327.601-0
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	
Fecha de Inicio: 1 de mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018
Valor: \$1.630.433.074,41	
Periodo Evaluado: marzo de 2017	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor del contrato	\$1.630.433.074,41
Valor adiciones	\$12.442.267,59
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.642.875.342,00
Valor ejecutado a la fecha	\$1.168.064.182,87
Valor liberado vigencia 2017	40.562.271,49
Valor por ejecutar 2018	\$434.248.887,64
Valor Mensual promedio	\$108.802.698,81

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Se anexan informes de supervisión de las seccionales de Cali, Buenaventura, Palmira, Popayán y Tuluá.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Se anexan informes de supervisión

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)

No se presentaron, salvo correos electrónicos.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)

No se conocen.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los trece (13) del mes de abril de 2018.

Atentamente,



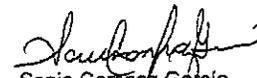
Clemencia de Jesus Quesada Vanegas
Inspector III
Jefe (A) de la Coordinación de Servicios Generales

	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 1
---	---	-----------------

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: OC-15632-2017	Fecha de Suscripción: marzo 31 de 2017
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890327601
OBJETO: PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA EN LAS SECCIONALES DE IMPUESTOS Y ADUANAS CALI	
Plazo de ejecución: 15 MESES	Fecha de Iniciación: 1 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Período evaluado: marzo de 2018	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
Durante el mes de marzo de 2018, se cumplió con los términos, obligaciones, responsabilidades y parámetros establecidos en la orden de compra.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
Durante el mes de marzo, no se presentaron situaciones anormales o novedades.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Durante el mes de marzo, no se presentaron novedades.	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
Se ha verificado cumplimiento en la entrega de los insumos, así como en los pagos que como contratista se deben realizar. De igual manera se mantiene constante comunicación con la supervisora y con la empresa, cuando alguna situación lo amerite. Se realizan los llamados de atención al contratista, dentro de la oportunidad.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
Acta de inicio de abril 28 de 2017	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
Existe cumplimiento en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como al Sistema General de Riesgos Laborales.	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	
No se materializó ningún riesgo.	

El presente informe se firma en Cali, al día (5) del mes de abril de 2018

Atentamente,


Sonia Campaz García
Apoyo de la Supervisión


JAVIER EDUARDO ARANA RODRIGUEZ
Supervisor (A)

Proyectó: Sonia Campaz García:

	INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN	Página 1
---	---	-----------------

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632	Fecha de Suscripción: 01-05-2017
Contratista: BRILLASEO S.A.A.	NIT: 890327601
OBJETO: Servicio Integral de seo, cafetería, mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación a nivel nacional y Seccionales.	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de Iniciación: 01-05-2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: 1.630.433.074.41
Periodo evaluado: marzo de 2018	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
En los once (11) meses de ejecución del contrato de servicio Integral de aseo, cafetería, en el mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación no se ha presentado situación anormal en la Seccional de Buenaventura.	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
Ninguno	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION	
Se hace revisión periódica del mantenimiento y servicio integral de aseo, cafetería, jardinería, zonas verdes y fumigación del inmueble y las bodegas de la Seccional de Buenaventura. Se verifica la buena calidad de los insumos, se comprueba el pago oportuno del salario devengado por parte de la empresa a sus operarios.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	

El presente informe se firma en Buenaventura, a los 06 días del mes de abril de 2018

Atentamente,



FRANCISCO JAVIER CUNDUMI VALDES
 Apoyo de la Supervisión
 Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera



1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632-2017	Fecha de Suscripción:
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890.327.601
OBJETO: Prestación del servicio Integral de Aseo y Cafetería al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-455-1-AMP-2016 a Nivel Nacional, REGION 5	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de Iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MARZO DE 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO
N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO
Se reciben a satisfacción y oportunamente los suministros de insumos y bienes de aseo y cafetería, al igual que la oportuna y eficiente prestación de los servicios de aseo, cafetería y mantenimientos contratados.

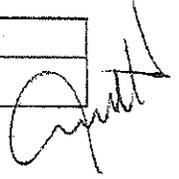
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO
El contratista ha demorado el suministro de una maquina lava tapetes, con las características descritas en la orden de compra, argumentando que es un equipo muy costoso y que es en la única sede de la DIAN en donde la han solicitado, A principios del mes de octubre suministro un equipo que no cumple con las características técnicas del ofrecido en la Orden de Compra, este equipo fue retirado el día 22 DE NOVIEMBRE, pues no cumple con las características ofrecidas por el contratista y requeridas por la Entidad.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA
Se ha realizado a través de correos electrónicos, donde se le requiere y reitera el cumplimiento de las condiciones pactadas en la orden de compra, como es el suministro de la maquinaria que requiera la DIAN, para la adecuada prestación de los servicios contratados.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN
Envío de correos solicitando el suministro de la maquinaria pendiente de suministrar.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA
Acta de Inicio

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES
SI CUMPLE





9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

N/A

El presente informe se firma en Palmira – Valle del Cauca, a los cinco (5) días del mes de Abril de 2018

Atentamente,

OSCAR HERNAN OCAMPO GONZALEZ
Supervisor

Proyectó: Oscar Hernán Ocampo González

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número Contrato u Orden de compra: 100215313-124	Fecha de Suscripción: 07/04/2017
Contratista: BRILLASEO SAS	NIT:
OBJETO: Prestación de servicio integral de aseo y cafetería al amparo del acuerdo marco de precios a nivel nacional, desde 01 de mayo de 2017 al 31 de julio de 2018	
Plazo de ejecución: catorce (14) meses	Fecha de iniciación: 01 DE MAYO DE 2017
Fecha de Terminación: 31 DE JULIO DE 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: 01 MARZO AL 31 DE MARZO 2018	

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

N/A

3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

Se prestó el servicio básico de aseo, cafetería y mantenimiento preventivo y correctivo básico.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

El servicio en el presente mes se recibió sin ninguna novedad.

5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA

No se realizaron llamados de atención.

6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN

- Se efectúa seguimiento permanente al servicio presta y se le reitera el cumplimiento oportuno en la prestación del mismo.
- Se solicitó al contratista cambio de marca del café.

7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA

No se efectuaron actas con el contratista.

8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES

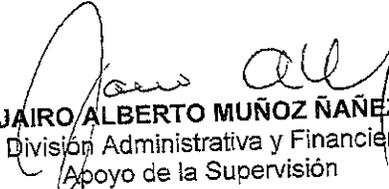
Los pagos se efectuaron satisfactoriamente.

9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO

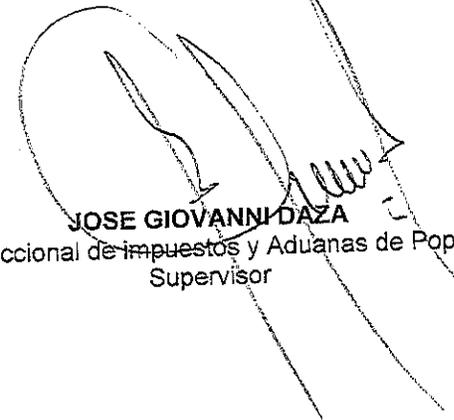
No se presentaron hechos que afectaran los riesgos contemplados en matriz respectiva.

El presente informe se firma en Popayan a los 05 días del mes de abril de 2018.

Atentamente,



JAIRO ALBERTO MUÑOZ ÑÁÑEZ
Jefe División Administrativa y Financiera (A)
Apoyo de la Supervisión



JOSE GIOVANNI DAZA
Director Seccional de impuestos y Aduanas de Popayan (A)
Supervisor

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	
Número Contrato u Orden de compra: 15632	Fecha de Suscripción: 31/03/2017
Contratista: BRILLASEO S.A.S	NIT 890.327.601-0
OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	Fecha de Iniciación: 1 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: MARZO 2018	
2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
N/A	
3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO	
ACORDE A LOS ESTABLECIDO EN LA CONTRATACION INICIAL.	
4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	
N/A	
5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA	
NO	
6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN	
VERIFICACION DE LOS PAGOS A PARAFISCALES, ENTREGA DE UNIFORMES, PAGO OPORTUNO Y CUMPLIMIENTO DE LABORES POR PARTE DE LOS OPERARIOS.	
7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA	
NINGUNA	
8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES	
SI	
9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO	
N/A	

El presente informe se firma en Tuluá a los dos (2) días del mes de abril de 2018.

Atentamente,



ANYELA GODOY BONILLA
Supervisor Seccional Tuluá

