

## Andres Felipe Aroca Romero

---

**De:** licitacion  
**Enviado el:** miércoles, 22 de noviembre de 2017 6:01 p. m.  
**Para:** Andres Felipe Aroca Romero  
**Asunto:** Favor publicar en SECOP OC-15632 y 16035 - RV: 20171121 100215313-421 INFORMES DE SUPERVISION OCTUBRE  
**Datos adjuntos:** UT ASEO COLOMBIA.PDF; BRILLASEO.pdf

Andres Felipe, estos son archivos corregidos por el supervisor, para tener en cuenta al momento de publicar.

Atentamente,

### LICITACION

Coordinación de Contratos  
Subdirección de Gestión de Recursos Físicos  
Nivel Central  
Carrera 7ª No. 6C-54 Piso 12 Edificio Sendas  
Tel 6079800 ext: 909806  
[licitacion@dian.gov.co](mailto:licitacion@dian.gov.co)  
Bogotá D.C.

-----



**De:** Ana Elisa Gonzalez Lara  
**Enviado el:** martes, 21 de noviembre de 2017 6:28 p. m.  
**Para:** licitacion <[licitacion@dian.gov.co](mailto:licitacion@dian.gov.co)>  
**CC:** 2017\_100215313 <[2017\\_100215313@dian.gov.co](mailto:2017_100215313@dian.gov.co)>  
**Asunto:** RE: 20171121 100215313-421 INFORMES DE SUPERVISION OCTUBRE

Cordial Saludo,

Comendidamente hago corrección de los adjuntos relacionados en la tabla.

Quedo atenta.

**De:** Maria Teresa Escandon Ortiz  
**Enviado el:** viernes, 17 de noviembre de 2017 4:08 p. m.  
**Para:** licitacion <[licitacion@dian.gov.co](mailto:licitacion@dian.gov.co)>



CC: 2017\_100215313 <2017\_100215313@dian.gov.co>; Ana Elisa Gonzalez Lara <agonzalezl@dian.gov.co>  
Asunto: INFORMES DE SUPERVISION OCTUBRE

100215313- 421

Bogotá, D.C. 17 de noviembre de 2017

Doctora  
ANA SOFIA MARTINEZ CASTRO  
Jefe Coordinación de Contratos  
Presente

Asunto: Informe de supervisión

Cordial Saludo Doctora Ana Sofía,

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley 1712 de 2014, de Transparencia y del Derecho de Acceso a la información Pública y artículo 8° del Decreto 103 de enero de 2016, con el presente me permito remitir los informes de supervisión de los siguientes contratos:

No.	CONTRATISTA	CONTRATO	FOLIOS	MES
1	BRILLASEO SAS	Orden de Compra 15632	6	Octubre
2	UNION TEMPORAL ASEO COLOMBIA	Orden de Compra		
16035	3	Octubre		

Atentamente,

LIGIA STELLA ARTUNDUAGA PASTRANA  
Jefe de la Coordinación de Servicios Generales  
Subdirección de Gestión de Recursos Físicos Nivel Central  
Carrera 7 # 6 C- 54 piso 10° Bogotá PBX (57 + 1) 607 9999 Ext. 902931 Directo 6074071  
Doy mi palabra ...”Escuchar y comprender las necesidades de mis usuarios para atender sus requerimientos y solucionarlos de manera eficaz y oportuna”



**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

Número Orden de Compra: 15632		Fecha de Suscripción: Marzo 31 de 2017
Nombre del Contratista: BRILLASEO S.A.S.		Nit: 890.327.601-0
Objeto: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA		
Plazo de ejecución: Quince (15) meses		
Fecha de Inicio: 1 de Mayo de 2017	Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	
Valor: \$1.630.433.074,41		
Periodo Evaluado: Octubre de 2017		

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

Valor del contrato	\$1.630.433.074,41
Valor adiciones	\$12.442.267,59
Valor del contrato incluidas las adiciones	\$1.642.875.342,00
Valor ejecutado a la fecha	\$628.987.482,43
Valor por ejecutar:	\$1.013.887.859,57
Valor Mensual promedio	\$108.802.698,81

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

De acuerdo con la información enviada por los supervisores de las seccionales de la Región 5, el proveedor no ha entregado la totalidad de los equipos y herramientas, se anexan informes de supervisión de las seccionales de Cali, Buenaventura, Popayán, Palmira y Tuluá.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Se anexan informes de supervisión

**5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA (en caso de existir)**



No se presentaron, salvo correos electrónicos

**6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA**

De acuerdo con los correos recibidos de los supervisores seccionales, se ha verificado el cumplimiento de la Orden de Compra

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA (en caso de existir, indicando fecha y síntesis de las mismas)**

No se conocen

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES Y DEMAS A CARGO DEL CONTRATISTA**

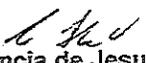
Se verificó el cumplimiento de las obligaciones laborales del contratista

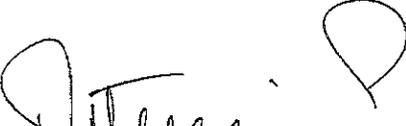
**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO**

Por ser Orden de Compra no se efectúa este seguimiento.

El presente informe se firma en Bogotá, D.C., a los diecisiete días (17) del mes de Noviembre de 2017.

Atentamente,

  
Clemencia de Jesus Quesada Vanegas  
Inspector III  
Coordinación de Servicios Generales

  
Ligia Stella Artunduaga Pastrana  
Jefe Coordinación de Servicios Generales

**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

Número Contrato u Orden de compra: OC-15632-2017	Fecha de Suscripción: 11 AGOSTO DE 2016
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890.327.601
<b>OBJETO:</b> PRESTACION DEL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA EN LAS SECCIONALES DE IMPUESTOS Y ADUANA DE CALI.	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de Iniciación: 1 mayo de 2017.
Fecha de Terminación: 31 Julio de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: octubre de 2017	

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

N/A

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

Durante el mes de Octubre de 2017, se cumplió con los términos y obligaciones responsabilidades y parámetros establecidos en la orden de compra.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Durante el mes de Octubre se presentó únicamente la renuncia de un (1) operario de mantenimiento el cual no ha sido reemplazado hasta la fecha.

**5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA**

Mediante correos electrónicos a la Gerencia de Brillaseo en Cali se ha solicitado el reemplazo oportuno de los operarios.

**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN**

Se ha verificado el cumplimiento en la entrega de los insumos, así como de los pagos que el contratista debe de realizar a los operarios. Se mantiene permanente comunicación con la Empresa cuando alguna situación lo amerite. Se realizan los llamados de atención al Contratista dentro de la oportunidad y por medio escrito a fin de conservar la trazabilidad en el proceso.



**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**

Acta de inicio de Abril 28 de 2017.

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**

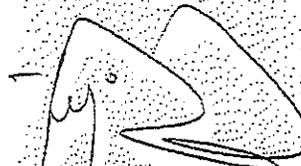
Existe cumplimiento en el pago de los aportes parafiscales relativos al sistema de Seguridad Social Integral, así como al Sistema General de Riesgos Laborales.

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO**

No se materializa ningún riesgo.

El presente informe se firma en Santiago de Cali, a los 2 días del mes de noviembre de 2017.

Atentamente,

**WILLIAM RENGIFO BELTRAN**  
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera  
Supervisor



**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

Número Contrato u Orden de compra: 15632

Fecha de Suscripción: 01-05-2017

Contratista: BRILLASEO S.A.A.

NIT: 890327601

**OBJETO:** Servicio Integral de seo, cafetería, mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación a nivel nacional y Seccionales.

Plazo de ejecución: 15 meses

Fecha de Iniciación: 01-05-2017

Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018

Valor: 1.630.433.074,41

Periodo evaluado: septiembre de 2017

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

N/A

**3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

En los cinco (5) meses de ejecución del contrato de servicio integral de aseo, cafetería, en el mantenimiento los jardines, zonas verdes y fumigación no se ha presentado situación anormal en la Seccional de Buenaventura.

**5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**

Ninguno

**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION**

Se hace revisión periódica del mantenimiento y servicio integral de aseo, cafetería, jardinería, zonas verdes y fumigación del inmueble y las bodegas de la Seccional de Buenaventura. Se verifica la buena calidad de los insumos, se comprueba el pago oportuno del salario devengado por parte de la empresa a sus operarios.

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**

**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**

**9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO**

El presente informe se firma en Buenaventura, a los 09 días del mes de noviembre de 2017  
Atentamente,



**FRANCISCO JAVIER CUNDUMI VALDES**  
Apoyo de la Supervisión  
Jefe División de Gestión Administrativa y Financiera

  
Proyectó Bárbara Castillo Gómez

	<b>INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN</b>	Página 1
---	---	----------

<b>1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO</b>	
Número Contrato u Orden de compra: 15632-2017	Fecha de Suscripción:
Contratista: BRILLASEO S.A.S.	NIT: 890.327.601
<b>OBJETO:</b> Prestación del servicio Integral de Aseo y Cafetería al amparo del Acuerdo Marco de Precios CCE-455-1-AMP-2016 a Nivel Nacional, REGION 5	
Plazo de ejecución: 15 meses	Fecha de iniciación: 01/05/2017
Fecha de Terminación: 31/07/2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: OCTUBRE DE 2017	

<b>2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO</b>
N/A

<b>3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO</b>
Se reciben a satisfacción y oportunamente los suministros de insumos y bienes de aseo y cafetería, al igual que la oportuna y eficiente prestación de los servicios de aseo, cafetería y mantenimientos contratados.

<b>4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO</b>
El contratista ha demorado el suministro de una maquina lava tapetes, con las características descritas en la orden de compra, argumentando que es un equipo muy costoso y que es en la única sede de la DIAN en donde la han solicitado, A principios del mes de octubre suministro un equipo que no cumple con las características técnicas del ofrecido en la Orden de Compra.

<b>5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA</b>
Se ha realizado a través de correos electrónicos, donde se le requiere y reitera el cumplimiento de las condiciones pactadas en la orden de compra, como es el suministro de la maquinaria que requiera la DIAN, para la adecuada prestación de los servicios contratados.

<b>6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN</b>
Envío de correos solicitando el suministro de la maquinaria pendiente de suministrar.

<b>7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA</b>
Acta de inicio

<b>8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES</b>
SI CUMPLE

<b>9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO</b>
N/A

El presente informe se firma en Palmira – Valle del Cauca, a los 7 días del mes de Noviembre de 2017

Atentamente,

*(vacaciones)*  
**HANINA OFFIR PEREA SINISTERRA**  
Apoyo de la Supervisión

  
**OSCAR HERNAN OCAMPO GONZALEZ**  
Supervisor

**1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO**

Número Contrato u Orden de compra: 100215313-124	Fecha de Suscripción: 07/04/2017
Contratista: BRILLASEO SAS	NIT:
OBJETO: Prestación de servicio integral de aseo y cafetería al amparo del acuerdo marco de precios a nivel nacional, desde 01 de mayo de 2017 al 31 de julio de 2018	
Plazo de ejecución: catorce (14) meses	Fecha de Iniciación: 01 DE MAYO DE 2017
Fecha de Terminación: 31 DE JULIO DE 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: OCTUBRE	

**2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**

N/A

**3. INFORMACIÓN SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO**

Se prestó el servicio básico de aseo, cafetería y mantenimiento preventivo y correctivo básico.

**4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

El servicio en el presente mes se recibió sin ninguna novedad.

**5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA**

No se realizaron llamados de atención.

**6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN**

Se efectúa seguimiento permanente al servicio presta y se le reitera el cumplimiento oportuno en la prestación del mismo.

**7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA**

No se efectuaron actas con el contratista.

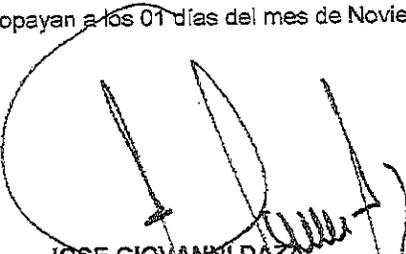
**8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES**

Los pagos se efectuaron satisfactoriamente.

<b>9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO</b>
No se presentaron hechos que afectaran los riesgos contemplados en matriz respectiva.

El presente informe se firma en Popayan a los 01 días del mes de Noviembre de 2017.

Atentamente,



**JOSE GIOVANNI DAZA**  
Jefe División Administrativa y Financiera  
Apoyo de la Supervisión

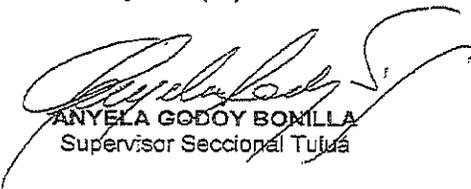


**JOSE GIOVANNI DAZA**  
Director Seccional de Impuestos y Aduanas de Popayan (A)  
Supervisor

<b>1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO</b>	
Número Contrato u Orden de compra: 15632	Fecha de Suscripción: 31/03/2017
Contratista: BRILLASEO S.A.S	NIT 890.327.601-0
<b>OBJETO: SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA</b>	
Plazo de ejecución: Quince (15) meses	Fecha de Iniciación: 1 de mayo de 2017
Fecha de Terminación: 31 de julio de 2018	Valor: N/A
Periodo evaluado: OCTUBRE 2017	
<b>2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO</b>	
N/A	
<b>3. INFORMACION SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO</b>	
ACORDE A LOS ESTABLECIDO EN LA CONTRATACION INICIAL.	
<b>4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO</b>	
DEMORA EN LA ENTREGA DE HERRAMIENTA	
<b>5. LLAMADAS DE ATENCIÓN AL CONTRATISTA</b>	
NO	
<b>6. RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISION</b>	
VERIFICACION DE LOS PAGOS A PARAFISCALES, ENTREGA DE UNIFORMES, PAGO OPORTUNO Y CUMPLIMIENTO DE LABORES POR PARTE DE LOS OPERARIOS.	
<b>7. ACTAS SUSCRITAS CON EL CONTRATISTA</b>	
NINGUNA	
<b>8. CUMPLIMIENTO DEL PAGO DE APORTES PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES</b>	
SI	
<b>9. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO</b>	
N/A	

El presente informe se firma en a los diez y siete (17) días del mes de noviembre de 2017.

Atentamente,

  
**ANYELA GODOY BONILLA**  
 Supervisor Seccional Tulúa

Proyectó: Martha Lucía J.M

